



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

( Κοινοτικό καφενείο Μαρμάρων )  
Ο Δήμαρχος Ιωαννίνων

Έχοντας υπόψη :

- α) Την 120/2023 Α.Δ.Σ. περί έγκρισης εκμίσθωσης ακινήτου και
- β) Την 526/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την κατάρτιση όρων δημοπρασίας
- γ) Την 84/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την επανάληψη της δημοπρασίας

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε επαναληπτική πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του Ν.3463/06 και του Π.Δ 270/81 η εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου για την χρήση του ως καφενείου και συγκεκριμένα του Κοινοτικού καταστήματος στην κεντρική πλατεία Μαρμάρων Το ακίνητο εκμισθώνεται για να χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα για καφενείο. Αποκλείεται η χρήση του για κέντρο διασκέδασης-μπαρ

Η Διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για έξι (6) χρόνια και κατώτατο όριο του ετήσιου μισθώματος το ποσό των 150,00 € μηνιαίως ως πρώτη προσφορά.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα την 8η **Μαρτίου 2024 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ. έως 12.00 π.μ** στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου. (ισόγειο) στα Ιωάννινα και ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής. Για να συμμετέχει κάποιος στη δημοπρασία θα πρέπει να προσκομίσει α) εγγυητική επιστολή, ποσού 540,00€ β) Δημοτική ενημερότητα από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Ιωαννιτών, του ιδίου και του εγγυητή του γ) Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και όλα τα δικαιολογητικά του άρθρου 8 της αναλυτικής διακήρυξης

Οι όροι της δημοπρασίας υπάρχουν κατατεθειμένοι στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου (Καπλάνη 7, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας 2651361326-322) απ' όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΩΜΑΣ ΜΠΕΓΚΑΣ