



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ**

**«ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΣΕ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΗΣΤΙΜΙΟΥ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ»**



ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Ιωάννινα Απρίλιος 2025

Προϋπολογισμός μελέτης & κατασκευής έργου: 7.900.000,00 € (με ΦΠΑ)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΑΤ’ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗ ΓΙΑ ΟΛΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

Άρθρο 001: Μετεστεγάση Πειραματικών Δημοτικών Σχολείων Ιωαννίνων σε Οικόπεδο Εντός του Χώρου του Πανεπιστημίου Ιωαννίνων

ΕΝΑ ΤΕΜΑΧΙΟ (κατ’ αποκοπή)

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΑ	Κωδικός Αναθεώρησης	ΔΑΠΑΝΗ	
			ΜΕΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ
A	ΜΕΛΕΤΕΣ			
1	Αρχιτεκτονικές Μελέτες			
	Αρχιτεκτονική Μελέτη (ελεύθεροι χώροι)		208.245,34€	
	Αρχιτεκτονική Μελέτη (κτιριακά)			
	Παθητική Πυροπροστασία			
	ΚΕΝΑΚ Αρχιτεκτονικών (κτιριακά)			
2	Στατικές Μελέτες			
	Στατική Μελέτη (κτιριακά)		111.215,39€	
3	Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες			
	Ηλεκτρικές και Μηχανολογικές Εγκαταστάσεις Ελεύθερων Χώρων		109.301,70€	
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Ύδρευσης			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Αποχέτευσης			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Πυρανίχνευσης			
	Μελέτη Εγκατάστασης Κλιματισμού - Αερισμού			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Ισχυρών Ρευμάτων			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Τηλεφώνων - Δεδομένων			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Μεγαφώνων			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Ανελκυστήρα			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Αλεξικεραυνών			
	Μελέτη Εγκαταστάσεων Λοιπών Ασθενών Ρευμάτων			
	Μελέτη Ενεργητικής Πυροπροστασίας			

	Ηλεκτρολογική & Μηχανολογική Ενεργειακής Απόδοσης (ΚΕΝΑΚ)			
4	Φυτοτεχνική Μελέτη			
	Φυτοτεχνική Μελέτη Υπαίθριων Χώρων		3.228,75€	
5	ΣΑΥ - ΦΑΥ			
	Σύνταξη Μελετών ΣΑΥ - ΦΑΥ		5.732,90€	
6	Τεύχη Δημοπράτησης			
	Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης		20.044,39€	
7	Γεωτεχνική Μελέτη & Έρευνα			
	Γεωτεχνικές Μελέτες Συνολικού Βάθους 25 μ.		1.425,00€	
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΕΣ			459.193,47 €
B	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ			
1	Χωματοουργικά	ΟΙΚ 6501 – 30% & ΟΙΚ 7609.2 –70%		
	Χωματοουργικές Εργασίες		120.000,00€	
	Ασφαλτικές Εργασίες			
	Μεταφορές Υλικών			
2	Σκυροδέματα	ΟΙΚ 3215 – 50% & ΟΙΚ 3873 – 50%		
	Οπλισμένα Σκυροδέματα		1.285.000,00€	
	Αρμοί Διαστολής - Στοιχεία Πλήρωσης			
	Ξυλότυποι			
3	Τοιχοποιίες - Επιχρίσματα	ΟΙΚ 6501 – 30% & ΟΙΚ 7609.2 –70%		
	Εσωτερικά & Εξωτερικά Επιχρίσματα		774.185,56€	
	Εσωτερικοί & Εξωτερικοί Χρωματισμοί			
	Ψευδοροφές			
	Οπτοπλινθοδομές			
4	Επενδύσεις - Επιστρώσεις	ΟΙΚ 6501 – 30% & ΟΙΚ 7609.2 –70%		
	Επιστρώσεις Τσιμεντοκονιαμάτων		839.975,20€	
	Επιστρώσεις Πλακκίδων			
	Επιστρώσεις Linoleum			
	Επενδύσεις Μαρμάρων			
	Επενδύσεις Λαμαρίνων			
	Πλακοστρώσεις			
	Επιστεγάσεις Πολυκαρβονικών			
5	Ξυλινές & Μεταλλικές Κατασκευές	ΟΙΚ 6501 – 30% & ΟΙΚ 7609.2 –70%		
	Μεταλλικές Κατασκευές		364.826,11€	

	Εσωτερικά & Εξωτερικά Κουφώματα			
	Κιγκλιδώματα			
	Ξύλινη Πέργκολα			
	Υαλοστάσια Αλουμινίου			
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ			3.383.986,87€
Γ	ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	ΗΛΜ 32 - 40% & ΗΛΜ 56 - 40% & ΗΛΜ 61 - 20%		
1	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχετεύσης και ομβρίων των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		64 500.00 €	
2	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης των κτιρίων του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		80.000,00 €	
3	Πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) των κτιρίων και στεγασμένων χώρων του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		221.000,00 €	
4	Πλήρης κατασκευή του αλεξικεραύνου του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		27.000,00 €	

5	Πλήρης κατασκευή των δύο ανελκυστήρων του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		75.000,00 €	
6	Ηλεκτροφωτισμός αυλείων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων, κλπ, του έργου σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων .		22.000,00 €	
7	Πλήρης κατασκευή των εγκαταστάσεων ύδρευσης , αποχέτευσης (και βόθρου), απορροής ομβρίων και αυτομάτου ποτίσματος του αυλείου χώρου, του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων		100 500.00 €	
8	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία της εγκατάστασης ενεργητικής πυροπροστασίας και σήμανσης του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		45.000,00 €	
9	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων κλιματισμού και αερισμού του έργου, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές και την γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων των Η/Μ εγκαταστάσεων.		280.000.00 €	

	ΣΥΝΟΛΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ			915.000,00€
	ΣΥΝΟΛΟ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ			4.298.986,87€
	ΓΕ & ΟΕ 18%			773.817,64€
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			5.072.804,51€
	ΜΕΛΕΤΕΣ			459.193,47€
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΛΕΤΗ & ΕΡΓΑΣΙΕΣ			5.531.997,98€
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			497.879,82 €
	ΣΥΝΟΛΟ			6.029.877,79 €
	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ			341.089,95 €
	ΣΥΝΟΛΟ			6.370.967,74€
	ΦΠΑ 24%			1.529.032,26€
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ			7.900.000,0 €

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

1. Σοφία Δρόσου Αρχιτέκτων Μηχανικός
2. Γαλάνη Σοφία Πολιτικός μηχανικός
3. Γεώργιος Οικονόμου Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη
τμήματος μελετών και εκτέλεσης έργων

Κυριακή Μακρή
Πτικός μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Αν/τρια Προϊστάμενη
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ιωαννιτών
Μ.Ε.Δ.

Κυριακή Μακρή
Πτικός μηχανικός