

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ,
ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ, ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
(ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ)**

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου: 239/2026

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης περί μεταβίβασης των μετοχών της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Ιωαννίνων (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι.) στην ανώνυμη εταιρεία «ΠΕΤΑ Α.Ε.», λόγω αποχώρησης».

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό 26/2026 της, διά ζώσης, δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 14η.10.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιωαννιτών συνήλθε σε, διά ζώσης, τακτική δημόσια συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' Αριθμ. Πρωτ. 67878/09.10.2026 πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτού, (Άρθρα 117 έως 134 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης - (Ν. 5314/2026 - ΦΕΚ 103/τ.Α'/29.06.2026 και οι διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6, 7, 8 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου - απόφ. 147/26.05.2025), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Μπέγκας Θωμάς είναι παρών.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα εννέα (39) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | | |
|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 1. Γιογλή Αναστασία (Τασία) | Πρόεδρος | 14. Παπαδιώτης Γεώργιος |
| 2. Αϊβατίδης Ιωάννης | Αντιπρόεδρος | 15. Κατσάνος Ευάγγελος |
| 3. Αρλέτος Ηλίας | Αντιδήμαρχος | 16. Παπαγεωργίου Δημήτριος |
| 4. Βακαλοπούλου Αλεξάνδρα (Αλέκα) | » | 17. Αρλέτος Γεώργιος |
| 5. Γιωτίτσας Θωμάς | » | 18. Φίλιος Φίλιππος |
| 6. Γκόγκος Κωνσταντίνος | » | 19. Καλογιάννη Θεοδώρα (Τατιάνα) |
| 7. Κασσής Αριστείδης (Άρης) | » | 20. Κοσμάς Βασίλειος |
| 8. Μπούτσης Δημήτριος | » | 21. Λαδιάς Γεώργιος |
| 9. Παλάσχας Πέτρος | » | 22. Γκόντας Νικόλαος |
| 10. Πρέντζας Ευάγγελος | » | 23. Τσόλης Νικόλαος |
| 11. Τασιούλας Σταύρος | » | 24. Μάντζιος Στέφανος |
| 12. Χρυσοστόμου Ευθύμιος (Μάκης) | » | 25. Κολόκας Παντελής |
| 13. Καψάλης Γεώργιος | Δημοτικός Σύμβουλος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1. Βέρμπη-Αυδή Χαϊδω-Μαρία (Λούλα) | 2. Γιαννούλας Ευάγγελος | 3. Γιώτη Γεωργία (Γωγώ) |
| 4. Μαρκούλα Σοφία | 5. Μέγα Βασιλική (Βάσω) | 6. Πασχόπουλος Μηνάς |
| 7. Τάτσης Χρήστος | 8. Σίντος Στέφανος | 9. Κρικώνης Κωνσταντίνος (Κωστής) |
| 10. Παππάς Γεώργιος του Σπυρίδωνα | 11. Ακονίδου Ελένη | 12. Δεληκούρα Αικατερίνη (Ρένα) |
| 13. Παππάς Γεώργιος του Βασιλείου | 14. Τσουμάνη Όλγα (Όλυ) | |

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Χρήστος Βαγγελής, υπάλληλος του Δήμου με βαθμό Α', για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά την προ ημερησίας συζήτηση προσήλθαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Τάτσης Χρήστος, Παππάς Γεώργιος του Σπυρίδωνα, Μαρκούλα Σοφία, Δεληκούρα Αικατερίνη (Ρένα), Ακονίδου Ελένη, Πασχόπουλος Μηνάς και Γιαννούλας Ευάγγελος.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε από τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ακονίδου Ελένη.

Πριν από τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος της ημερήσιας διάταξης είχαν προσέλθει στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κρικώνης Κωνσταντίνος (Κωστής) και Γιώτη Γεωργία (Γωγώ).

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αναστασία Γιογλή στο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης περί μεταβίβασης των μετοχών της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Ιωαννίνων (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι.) στην ανώνυμη εταιρεία «ΠΕΤΑ Α.Ε.», λόγω αποχώρησης»** έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο και Πρόεδρο της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. κ. Αλεξάνδρα Βακαλοπούλου, η οποία εισηγήθηκε το θέμα και αναφέρθηκε στην υπ' Αριθμ. Πρωτ. 67889/09.10.2026 έγγραφη εισήγησή της, η οποία έχει ως κατωτέρω: «Κύριοι Σύμβουλοι, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του άρθρου 189 παρ. 1 εδ. ζ του ν. 5314/2026 καθίσταται αναγκαίο να μεταβιβασθούν οι μετοχές της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε.», στην «Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.», η οποία διατηρείται υφιστάμενη και τούτο γιατί η ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. κατέχει 10 μετοχές στην προαναφερόμενη εταιρεία, αρχικής συνολικής αξίας 150,00€.

Λόγω της επικείμενης μετατροπής της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε. σε αναπτυξιακό οργανισμό του Δήμου μας και της απαιτούμενης προϋπόθεσης μη συμμετοχής της σε άλλη αναπτυξιακή εταιρεία ή οργανισμό, (άρθρο 224 παρ. 6) εισηγούμαστε:

Α) την έγκριση αποχώρησης της «ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε» από το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.»,

Β) την έγκριση μεταβίβασης του συνόλου των ανωτέρω μετοχών της προς την «Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.» και

Γ) Να εξουσιοδοτηθεί η Πρόεδρος της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε. να προβεί σε όλες τις απαραίτητες υλικές και νομικές ενέργειες για την υλοποίηση της απόφασης, συμπεριλαμβανομένης της διαπραγμάτευσης, της υπογραφής των συμβάσεων μεταβίβασης μετοχών και της εκπροσώπησης της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. στις γενικές συνελεύσεις της εταιρείας μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση αφού η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και στους δημοτικούς συμβούλους, οι οποίοι έθεσαν ερωτήματα, προβληματισμούς και ζήτησαν διευκρινίσεις, οι οποίες εδόθησαν από τη δημοτική αρχή.

Στη συνέχεια αφού ολοκληρώθηκε η διαδικασία των τοποθετήσεων και απαντήσεων από τη δημοτική αρχή όπως προκύπτει από το απομαγνητοφωνημένο 26 πρακτικό της 14.10.2026 συνεδρίασης, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε σε ψηφοφορία και έγκριση την διατυπωθείσα εισήγηση.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι:

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1. Καλογιάννη Θεοδώρα (Τατιάνα), 2. Κοσμάς Βασίλειος, 3. Λαδιάς Γεώργιος απείχαν από την ψηφοφορία του θέματος.
- Υπέρ της διατυπωθείσας εισήγησης τάχθηκαν όλοι οι υπόλοιποι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα παραπάνω και είδε τις διατάξεις των άρθρων 115 - 134 και 563 του Ν. 5314/2026,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ομόφωνα

1. Εγκρίνει την αποχώρηση της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Ιωαννίνων (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε) από το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας «Πληροφόρηση - Επιμόρφωση - Τοπική Ανάπτυξη Α.Ε.» (Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.).

2. Εγκρίνει την μεταβίβαση με πώληση του συνόλου των δέκα (10) μετοχών της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Ιωαννίνων (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε.) προς την εταιρεία «Πληροφόρηση - Επιμόρφωση - Τοπική Ανάπτυξη Α.Ε.» (Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.).

Δημοτικό Συμβούλιο - Πρακτικό 26/14.10.2026

Σελίδα 2 από 3

3. Εξουσιοδοτεί την Πρόεδρο της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Ακινήτων Ιωαννίνων (ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε.), κ. Αλεξάνδρα Βακαλοπούλου, να προβεί σε όλες τις απαραίτητες υλικές και νομικές ενέργειες για την υλοποίηση της απόφασης, συμπεριλαμβανομένης της διαπραγμάτευσης, της υπογραφής των συμβάσεων μεταβίβασης μετοχών και της εκπροσώπησης της ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. Α.Ε. στις γενικές συνελεύσεις της εταιρείας μέχρι την ολοκλήρωση της διαδικασίας.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 689 επ., 692, 693 μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή τους (ατομικές κοινοποιητέες πράξεις), σύμφωνα με το άρθρο 133, 694 επ., του Ν. 5314/2026.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 239/2026.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(Ακολουθούν υπογραφές)

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΙΟΓΛΗ