Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.27 13:13:55 EET
Reason:
Location: Athens

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ**
**ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ, ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ, ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ)**

**Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου: 246/2026**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης έτους 2024 του Δήμου Ιωαννιτών».**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**
**Από το Πρακτικό 28/2026 της, διά ζώσης, ειδικής δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 11η.11.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιωαννιτών συνήλθε σε, διά ζώσης, ειδική δημόσια συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' Αριθμ. Πρωτ. 75026/06.11.2026 πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου που κοινοποιήθηκε στους Δημοτικούς Συμβούλους αυτού με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, (Άρθρα 117 έως 134, 516, 517 και 518 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης - (Ν. 5314/2026 - ΦΕΚ 103/τ.Α'/29.06.2026), το Π.Δ. 54/2018, και οι διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6, 7, 8 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου - απόφ. 147/26.05.2025), για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Μπέγκας Θωμάς είναι παρών.

Πριν από τη συζήτηση του θέματος της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα εννέα (39) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

| | | |
|---|---|---|
| **1.** Γιογλή Αναστασία (Τασία) | Πρόεδρος | **17.** Καψάλης Γεώργιος |
| **2.** Αϊβατίδης Ιωάννης | Αντιπρόεδρος | **18.** Παπαδιώτης Γεώργιος |
| **3.** Αρλέτος Ηλίας | Αντιδήμαρχος | **19.** Παππάς Γεώργιος του Σπυρίδωνα |
| **4.** Γιαννούλας Ευάγγελος | » | **20.** Παπαγεωργίου Δημήτριος |
| **5.** Γιωτίτσας Θωμάς | » | **21.** Αρλέτος Γεώργιος |
| **6.** Γιώτη Γεωργία (Γωγώ) | » | **22.** Φίλιος Φίλιππος |
| **7.** Γκόγκος Κωνσταντίνος | » | **23.** Καλογιάννη Θεοδώρα (Τατιάνα) |
| **8.** Κασσής Αριστείδης (Άρης) | » | **24.** Κοσμάς Βασίλειος |
| **9.** Μέγα Βασιλική (Βάσω) | » | **25.** Παππάς Γεώργιος του Βασιλείου |
| **10.** Μπούτσης Δημήτριος | » | **26.** Τσόλης Νικόλαος |
| **11.** Παλάσχας Πέτρος | » | **27.** Μάντζιος Στέφανος |
| **12.** Πρέντζας Ευάγγελος | » | |
| **13.** Τασιούλας Σταύρος | » | |
| **14.** Τάτσης Χρήστος | » | |
| **15.** Χρυσοστόμου Ευθύμιος (Μάκης) | » | |
| **16.** Σίντος Στέφανος | Δημοτικός Σύμβουλος | |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

| | | |
|---|---|---|
| **1.** Βέρμπη-Αυδή Χάϊδω-Μαρία (Λούλα) | **2.** Βακαλοπούλου Αλεξάνδρα (Αλέκα) | **3.** Μαρκούλα Σοφία |
| **4.** Πασχόπουλος Μηνάς | **5.** Κρικώνης Κωνσταντίνος (Κωστής) | **6.** Κατσάνος Ευάγγελος |
| **7.** Ακονίδου Ελένη | **8.** Δεληκούρα Αικατερίνη (Ρένα) | **9.** Λαδιάς Γεώργιος |
| **10.** Γκόντας Νικόλαος | **11.** Κολόκας Παντελής | **12.** Τσουμάνη Όλγα (Όλυ) |

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Χρήστος Βαγγελής, υπάλληλος του Δήμου με βαθμό Α΄, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά την συζήτηση του θέματος της ειδικής συνεδρίασης προσήλθαν στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαρκούλα Σοφία, Πασχόπουλος Μηνάς, Δεληκούρα Αικατερίνη (Ρένα), Γκόντας Νικόλαος και Κολόκας Παντελής.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αναστασία Γιογλή στο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης έτους 2024 του Δήμου Ιωαννιτών»** έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Θωμά Μπέγκα, ο οποίος αναφέρθηκε στην υπ' Αριθμ. Πρωτ. 74788/05.11.2026 έγγραφη εισήγησή του, η οποία έχει ως κατωτέρω: *«Κύριοι Σύμβουλοι, υποβάλλονται στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις θέσης / Ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2024 του Δήμου Ιωαννιτών.*

*Σύμφωνα με το άρθρο 517 και την παράγραφο 2 του άρθρου 518 του Ν. 5314/2026, υποβάλλουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις του Δήμου για τη διαχειριστική χρήση 01.01.2024 - 31.12.2024 και σας παραθέτουμε ορισμένα πληροφοριακά στοιχεία, σχετικά με τις Οικονομικές Καταστάσεις του Δήμου.*

***1. ΓΕΝΙΚΑ.***

*Πέρα από τα βασικά οικονομικά στοιχεία τα οποία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν, ολοκληρώνεται η δέκατη τέταρτη (14η) δημοτική διαχειριστική χρήση του Καλλικρατικού Δήμου Ιωαννιτών.*

*Ακολούθως παρατίθενται τα οικονομικά στοιχεία της χρήσης 2024.*

***2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.***

*Τα συνολικά οργανικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2024 ανήλθαν στο ποσό των **44.234.148,33€.***

*Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν και τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα ποσού **8.171.985,41€** τα συνολικά έσοδα του Δήμου οργανικά και ανόργανα ανέρχονται στο ποσό των **52.406.133,74€.***

*Οι επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων της χρήσης 2024 ανέρχονται στο ποσό των **11.705.342,69€**, τα έσοδα από προγραμματικές συμβάσεις για κάλυψη επενδυτικών δαπανών ανέρχονται στο ποσό των **0,00**€ και τα έσοδα από εισφορά σε χρήμα για κάλυψη επενδυτικών δαπανών σε **1.101.314,10€.***

*Οι συνολικές εισπράξεις του Δήμου στη χρήση 2024, συμπεριλαμβανομένων των χρηματικών διαθέσιμων αρχής της χρήσης, όπως προκύπτουν από τον Ταμειακό Απολογισμό, ανήλθαν στο ποσό των **100.351.152,73€** (Χρηματικό υπόλοιπο 1/1/2024 25.839.587,70€ πλέον 74.511.295,03€).*

***3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.***

*Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2024 έχει ως εξής:*

| **Κ.Α** | **Περιγραφή** | **Χρήση 2024** | | **Χρήση 2023** |
|---|---|---|---|---|
| 72 | Έσοδα από φόρους - κοινωνικούς πόρους - τέλη και δικαιώματα | 4.369.121,14 € | | 6.692.413,38 € |
| 73 | Έσοδα από παροχή υπηρεσιών | 19.376.207,25 € | | 16.020.348,65 € |
| 74 | Έσοδα από επιχορηγήσεις | 19.888.203,66 € | | 19.370.247,74 € |
| 75 | Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες | 594.545,97 € | | 568.132,46 € |
| 76 | Έσοδα κεφαλαίων | 6.070,31 € | | 5.158,00 € |
| | **Σύνολο Οργανικών εσόδων** | **44.234.148,33 €** | | **42.656.300,23 €** |
| | | | | |
| 81 | Έκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη | 6.332.263,97 € | | 6.533.811,38 € |
| 82 | Έσοδα προηγουμένων χρήσεων | 1.826.459,19 € | | 940.464,02 € |
| 84 | Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων | 13.262,25 € | | 93.106,75 € |
| | **Σύνολο Εκτάκτων εσόδων** | **8.171.985,41 €** | | **7.567.382,15 €** |
| | | | | |
| | **Γενικό Σύνολο** | **52.406.133,74 €** | | **50.223.682,38 €** |

***4. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.***

*Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών ανήλθε στο ποσό των 42.363.545,65€, αυξημένο σε σχέση με το 2023 κατά 2%.*

*Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου ανήλθαν στο ποσό των 8.328.070,66€, αυξημένα σε σχέση με το 2023 κατά 5%, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των 441.955,88€, αυξημένα σε σχέση με το 2023 κατά 141% και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 573.573,85 €, αυξημένα σε σχέση με το 2023 κατά 18%. Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2024 ποσού **52.406.133,74€** μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2024 ποσού*

***52.315.667,82€*** *αποτελεί το* ***λογιστικό πλεόνασμα*** *της χρήσεως* ***2024*** *το οποίο ανέρχεται σε* ***90.465,92€.*** *Ο φόρος εισοδήματος έτους 2024 ανέρχεται στο ποσό των* ***87.246,00€*** *και το υπόλοιπο του πλεονάσματος χρήσεως εις νέον είναι* ***3.219,92€****.*

*Οι συνολικές πληρωμές του Δήμου στη χρήση 2024, όπως προκύπτουν από τον Ταμειακό Απολογισμό, ανήλθαν στο ποσό των* ***76.008.976,40€****.*

***5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ.***

*Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2024 έχει ως εξής:*

| ***Κ.Α*** | ***Περιγραφή*** | ***Χρήση 2024*** | | ***Χρήση 2023*** |
|---|---|---|---|---|
| *60* | *Αμοιβές και έξοδα προσωπικού* | *22.236.656,12* | | *14.379.690,42* |
| *61* | *Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων* | *3.136.549,56* | | *5.338.052,33* |
| *62* | *Παροχές τρίτων* | *6.729.952,09* | | *6.236.929,81* |
| *63* | *Φόροι - τέλη* | *196.091,05* | | *159.750,00* |
| *64* | *Διάφορα έξοδα* | *7.921.847,18* | | *5.118.329,51* |
| *65* | *Τόκοι και συναφή έξοδα* | *573.573,85* | | *487.956,41* |
| *66* | *Αποσβέσεις παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος* | *9.408.796,19* | | *9.744.673,50* |
| *67* | *Παροχές, χορηγίες, επιχορηγήσεις, επιδοτήσεις, δωρεές* | *171.700,00* | | *4.271.700,00* |
| *68* | *Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως* | *2.643,48* | | *3.140.794,80* |
| *25 - 26* | *Αναλώσεις ανταλλακτικών και λοιπών αναλωσίμων υλικών* | *1.329.336,52* | | *1.371.847,33* |
| | ***Σύνολο Οργανικών εξόδων*** | ***51.707.146,04*** | | ***50.249.724,11*** |
| | | | | |
| *81* | *Έκτακτα και Ανόργανα Έξοδα και Ζημίες* | *38.365,58* | | *119.998,08* |
| *82* | *Έξοδα προηγούμενων χρήσεων* | *203.253,19* | | *5.776,89* |
| *83* | *Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις* | *366.903,01* | | *0,00* |
| | ***Σύνολο Εκτάκτων εξόδων*** | ***608.521,78*** | | ***125.774,97*** |
| | | | | |
| | ***Γενικό Σύνολο*** | ***52.315.667,82*** | | ***50.375.499,08*** |

| ***Χρηματοοικονομικοί Δείκτες*** | ***Χρήση 2024*** | | ***Χρήση 2023*** |
|---|---|---|---|
| *Αμοιβές Προσωπικού / Σύνολο εξόδων* | *42%* | | *29%* |
| | | | |
| *Τόκοι / Συνολικά έξοδα* | *1%* | | *1%* |
| | | | |
| *Αποσβέσεις / Συνολικά έξοδα* | *18%* | | *19%* |
| | | | |
| *Παροχή υπηρεσιών / Σύνολο Εσόδων* | *37%* | | *32%* |
| | | | |
| *Επιχορηγήσεις / Σύνολο Εσόδων* | *38%* | | *39%* |
| | | | |
| *Φόροι / Σύνολο εσόδων* | *8%* | | *13%* |
| | | | |
| *Απαιτήσεις / Σύνολο εσόδων* | *38%* | | *34%* |

*Εξετάζοντας τους παραπάνω δείκτες παρατηρούμε τα εξής: Οι αμοιβές προσωπικού αποτελούν το 42% επί του συνόλου των εξόδων και οι τόκοι το 1%, ενώ οι αποσβέσεις ανέρχονται σε 18%, όπως προκύπτει από τον ανωτέρω αναλυτικό πίνακα.*

*Όσον αφορά τα έσοδα, το 37% αποτελούν τα τέλη και δικαιώματα, ενώ κατά 38% καλύπτονται από τις τακτικές επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες. Οι φόροι αποτελούν το 8%. Από την μελέτη αυτή των δεικτών διαπιστώνουμε την μεγάλη εξάρτηση του Δήμου για την λειτουργία του από την κρατική επιχορήγηση.*

*Τέλος, οι απαιτήσεις του Δήμου από τους Δημότες ανέρχονται σε 38% επί των εσόδων. Η μείωση αυτού του δείκτη θα βοηθήσει στην περαιτέρω βελτίωση της ρευστότητας του Δήμου.*

***6. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ.***

*Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της 31.12.2024, τα ενσώματα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των* ***605.678.139,72€*** *και τα άυλα πάγια στο ποσό των* ***7.185.031,53€****. Οι αποσβέσεις των ενσώματων παγίων ανέρχονται σε* ***182.684.502,59€*** *και των άυλων παγίων σε* ***6.912.087,92€****. Η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων παγίων ανέρχεται σε* ***422.993.637,13€*** *και των άυλων παγίων σε* ***272.943,61€****.*

***7. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.***

*Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Δήμου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, την Τράπεζα Πειραιώς, την Συνεταιριστική Τράπεζα Ηπείρου και την Optima Bank ανέρχονται στο ποσό των **13.883.524,50€** και η αντίστοιχη χρεολυτική δόση αυτών για την επόμενη χρήση ανέρχεται στο ποσό των **1.472.726,85€**.*

***8. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.***

*Το σύνολο των απαιτήσεων του Δήμου ανέρχονται στο ποσό των **20.096.957,40€,** οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ανέρχονται στο ποσό των **1.884.283,46€** και το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των **7.610.537,69€**.*

***9. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ & ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΕΛΛΕΙΜΜΑ.***

*Το σύνολο των εισπράξεων του Δήμου του έτους 2024 ποσού **74.511.295,03€** πλέον τα χρηματικά διαθέσιμα αρχής της χρήσεως ποσού **25.839.857,70€**, ήτοι συνολικό ποσό των **100.351.152,73€,** μείον τις πληρωμές του Δήμου του έτους 2024 ποσού **76.008.976,40€**, μας δίδει τα διαθέσιμα τέλους της χρήσεως 2024 στο Δημόσιο Λογιστικό που ανέρχονται στο ποσό των **24.342.176,33€**. Στο υπόλοιπο των ταμειακών διαθεσίμων του Δημόσιου Λογιστικού την 31/12/2024 ποσού **24.342.176,33€** αν προσθέσουμε τις μη εμφανισθείς επιταγές στην τράπεζα για είσπραξη ποσού **10.689,54€** και αφαιρέσουμε τις απαιτήσεις από εκκρεμείς καταθέσεις Ρ.Ο.Σ. ποσού **873,40€**, προκύπτουν τα ταμειακά διαθέσιμα του Ισολογισμού του Δήμου ποσού **24.351.992,47€**, που αναλύεται σε ποσό **1.415.187,65€** μετρητά και ποσό **22.936.804,82€** καταθέσεις όψεως και προθεσμίας.*

*Στο κονδύλι του Ενεργητικού Δ.IV.1. «Ταμείο» του Ισολογισμού του 2024, όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία, αποτυπώνεται ποσό 1.415.187,65€ (μετρητά Ταμείου).*

*Στο ταμείο του Δήμου σύμφωνα με το πρακτικό καταμέτρησης ταμείου του Δήμου την 31.12.2024 το σύνολο των καταμετρημένων ποσών είναι 42.136,52€ σε μετρητά, επομένως προκύπτει έλλειμμα ταμείου ποσού 1.373.051,13€.*

*Το ποσό του ελλείμματος παραμένει σταθερό στο ποσό των 1.373.051,13 € από την 23η Απριλίου του 2013».*

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στις επισυναπτόμενες Οικονομικές καταστάσεις, ήτοι: Ισολογισμού, Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως, Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα Ισολογισμού και Λογαριασμό Γενικής Εκμετάλλευσης, οι οποίες ενσωματώνονται στο διατακτικό της παρούσας και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αριστείδη Κασσή ο οποίος κατ' εξουσιοδότηση του Δημάρχου αναφέρθηκε στην υπ' Αριθ. Πρωτ. 74765/05.11.2026 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως εγκρίθηκε και ενσωματώνεται στην υπ' Αριθμ. Πρωτ. 74788/05.11.2026 εισήγηση του Δημάρχου και στις επισυναπτόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ακολούθως η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έδωσε το λόγο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή που διενήργησε τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του Δήμου έτους 2024 κ. Θ. Μ. ο οποίος αναφέρθηκε στην έκθεση ελέγχου.

Στη συνέχεια της συζήτησης ο λόγος δόθηκε στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και στους Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι έθεσαν ερωτήσεις και ζήτησαν διευκρινήσεις για τον απολογισμό χρήσης έτους 2024 του Δήμου.

Επί των ερωτήσεων απαντήσεις και διευκρινήσεις παρείχε ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής που διενήργησε τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του Δήμου έτους 2024 κ. Θ. Μ., ο Αντιδήμαρχος κ. Αριστείδης Κασσής και ο κ. Δήμαρχος όπως φαίνεται στο απομαγνητοφωνημένο 28 πρακτικό της 11.11.2026 ειδικής συνεδρίασης.

Ακολούθως η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και στους Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν επί του θέματος.

Ο επικεφαλής της παράταξης «ΓΙΑΝΝΕΝΑ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ» κ. Δημήτριος Παπαγεωργίου στην τοποθέτησή του, που ζήτησε να συμπεριληφθεί στην απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ανέφερε ότι έρχεται με πολύ μεγάλη καθυστέρηση στο Δημοτικό Συμβούλιο χωρίς δικαιολογία ως θέμα η έγκριση του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης οικονομικού έτους 2024, όπως και όλοι οι προϋπολογισμοί τα προηγούμενα έτη και αυτό αποδεικνύει ότι η Δημοτική Αρχή για σοβαρά θέματα

του Δήμου με αποκλειστική ευθύνη του κ. Δημάρχου και των αρμόδιων αντιδημάρχων είναι δυσλειτουργική και έχει εγγενείς αδυναμίες να ολοκληρώσει εγκαίρως θεσμικές της υποχρεώσεις με σοβαρές συνέπειες για την λειτουργία του Δήμου όπως είναι ενδεικτικά η απώλεια του προγράμματος 55-67 το 2024. Στη συνέχεια εξέφρασε επιφυλάξεις στα στοιχεία του Ισολογισμού, που επισημαίνονται στην έκθεση των ορκωτών λογιστών, στις παραγράφους «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη» και «Θέμα έμφασης», επισημαίνοντας την ανάγκη να προχωρήσει η Δημοτική Αρχή, για το σύνολο των απαιτήσεων που ανέρχεται στο ύψους των 62,36 εκ. €, άμεσα στην απογραφή και επικαιροποίησή τους, πρότεινε στη Δημοτική Αρχή, εντός της επόμενης 2ετίας να ολοκληρωθεί η καταγραφή των ακινήτων που δεν απογράφηκαν στο Δήμο με τον Καλλικράτη, να γίνει η απεικόνισή τους στα πάγια με τροποποίηση της απογραφής και αυτό να γίνει ταυτόχρονα με τις συμμετοχές ώστε η αύξηση του κεφαλαίου από τα πάγια να μειώσει την επιβάρυνση του κεφαλαίου από τις προβλέψεις και τις διαφορές των συμμετοχών. Επισήμανε την ανάγκη διάθεσης μητρώου επίδικων υποθέσεων με πρόβλεψη του οικονομικού αποτελέσματος αυτών καθώς και την ανάγκη ενημέρωσης του Δημοτικού Συμβουλίου για την αύξηση των εξόδων λειτουργίας δημοσίων σχέσεων που ανήλθαν στο ποσό των 441.955,88€, αυξημένα σε σχέση με το 2023 κατά 141%, για την μεγάλη υστέρηση των εσόδων του Δήμου από βεβαιωμένες απαιτήσεις παρελθόντων οικονομικών ετών και τις ενέργειες που προτίθεται να προβεί η Δημοτική αρχή για τη διασφάλιση των συμφερόντων του Δήμου και για την μεγάλη υστέρηση στην απορρόφηση κονδυλιών στους τομείς των έργων και των επενδυτικών δράσεων σε όλους τους τομείς που χρηματοδοτούνται από το ΠΔΕ, από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας και από άλλους εθνικούς και ευρωπαϊκούς πόρους.

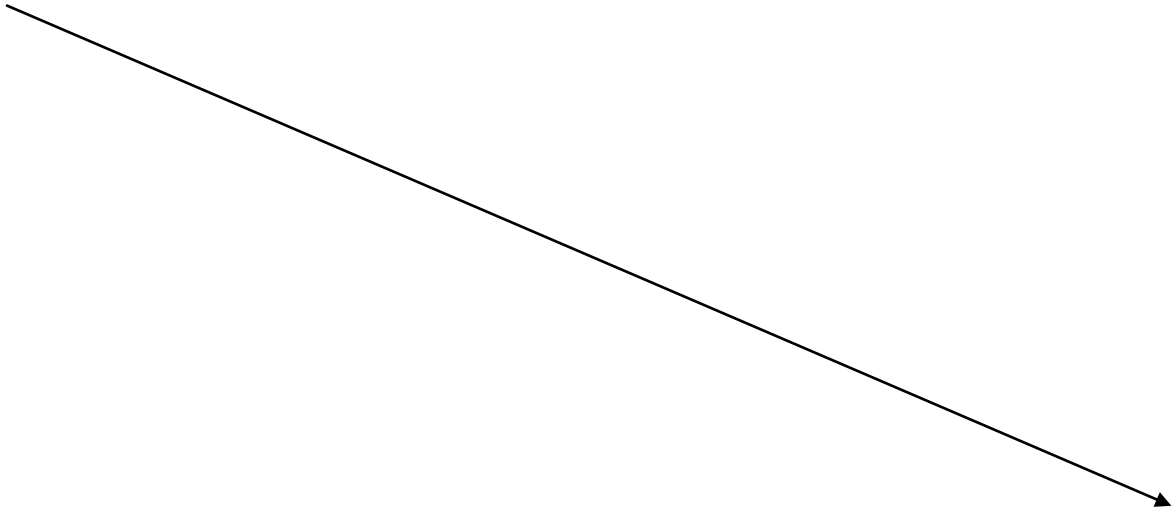
Μετά την ολοκλήρωση των τοποθετήσεων όλων των επικεφαλής των Δημοτικών Παρατάξεων και των δημοτικών συμβούλων, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε σε ψηφοφορία την έγκριση κατά την εισήγηση του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων Χρήσης, του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και του Προσαρτήματος έτους 2024 του Δήμου Ιωαννιτών.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι με τη διατυπωθείσα εισήγηση τάχθηκαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι με τις παρατηρήσεις και επιφυλάξεις που έχουν καταγραφεί στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα παραπάνω και είδε τις διατάξεις των άρθρων 115 - 134 και 563 του Ν. 5314/2026,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**
**ομόφωνα**

Εγκρίνει τον Ισολογισμό, τα Αποτελέσματα Χρήσης, τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα έτους 2024 του Δήμου Ιωαννιτών σύμφωνα με όσα αναλυτικά έχουν διαληφθεί στο ιστορικό της απόφασης.



ΑΔΑ: 9ΒΑΧΩΕΩ-5Ο2

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6aec62254735ac287b14a89c
ΑΠ:74765
Υπογραφή: 05/11/26 13:10
Διανομή: 05/11/26 13:11

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

# ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024

## 14η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2024 | | | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2023 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | **Αξία Κτήσεως** | **Αποσβέσεις** | **Αναπ. αξία** | **Αξία Κτήσεως** | **Αποσβέσεις** | **Αναπ. αξία** |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 7.185.031,53 | 6.912.087,92 | **272.943,61** | 6.827.927,93 | 6.437.346,94 | **390.580,99** |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 132.905.553,59 | 0,00 | 132.905.553,59 | 131.554.404,66 | 0,00 | 131.554.404,66 |
| 1α. Πλατείες - Πάρκα - Παιδότοποι κοινής χρήσεως | 11.229.461,25 | 7.054.368,59 | 4.175.092,66 | 10.859.303,31 | 6.749.789,16 | 4.109.514,15 |
| 1β. Οδοί - Οδοστρώματα - κοινής χρήσεως | 114.374.723,14 | 72.801.298,91 | 41.573.424,23 | 111.901.586,11 | 69.013.467,82 | 42.888.118,29 |
| 1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως | 10.397.216,02 | 6.632.543,09 | 3.764.672,93 | 10.397.216,02 | 6.291.609,98 | 4.105.606,04 |
| 2. Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Δάση | 144.557.923,38 | 0,00 | 144.557.923,38 | 144.557.923,38 | 0,00 | 144.557.923,38 |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 98.778.228,75 | 57.450.946,52 | 41.327.282,23 | 93.037.599,11 | 49.881.348,00 | 43.156.251,11 |
| 3α. Κτιριακές εγκαταστάσεις κοινής χρήσης | 1.835.071,43 | 1.547.065,21 | 288.006,22 | 1.807.900,44 | 1.513.618,33 | 294.282,11 |
| 3β. Εγκαταστάσεις ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως | 4.023.649,77 | 2.501.712,84 | 1.521.936,93 | 3.797.347,85 | 2.395.475,35 | 1.401.872,50 |
| 3γ. Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως | 19.140.874,62 | 14.633.125,44 | 4.507.749,18 | 19.059.241,05 | 14.046.941,56 | 5.012.299,49 |
| 4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός | 1.771.379,69 | 1.685.967,20 | 85.412,49 | 1.534.643,73 | 1.496.226,25 | 38.417,48 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 8.441.937,65 | 6.135.628,39 | 2.306.309,26 | 7.507.869,64 | 5.716.194,53 | 1.791.675,11 |
| 6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 15.097.217,02 | 12.241.846,40 | 2.855.370,62 | 11.219.887,95 | 9.532.759,61 | 1.687.128,34 |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 43.124.903,41 | 0,00 | 43.124.903,41 | 32.982.176,30 | 0,00 | 32.982.176,30 |
| Σύνολον ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 605.678.139,72 | 182.684.502,59 | 422.993.637,13 | 580.217.099,55 | 166.637.430,59 | 413.579.668,96 |
| **ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Τίτλοι πάγιας επένδυσης | | 41.964.037,68 | | | 68.176.022,22 | |
| Μείον: Προβλέψεις για υποτίμηση | | -2.269.231,03 | | | -2.269.231,03 | |
| Μείον: Οφειλόμενες δόσεις | | 0,00 | 39.694.806,65 | | -443.497,23 | 65.463.293,96 |
| 7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | 1.884.283,46 | | | 1.116.313,90 |
| | | | 41.579.090,11 | | | 66.579.607,86 |
| **Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)** | | | **464.572.727,24** | | | **480.159.276,82** |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **Ι. Αποθέματα** | | | | | | |
| 4. Υλικά κατασκευής και επισκευής τεχνικών έργων - αναλώσιμα υλικά - ανταλλακτικά | | | 256.288,18 | | | 337.342,14 |
| **ΙΙ. Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 1. Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών | | 47.197.154,29 | | | 44.395.444,47 | |
| Μείον: Προβλέψεις | | -31.474.568,74 | 15.722.585,55 | | -31.078.763,73 | 13.316.680,74 |
| 5. Χρεώστες Διάφοροι | | | 13.604.385,00 | | | 13.219.789,95 |
| Μείον: Προβλέψεις | | | -9.230.013,15 | | | -9.230.013,15 |
| | | | 20.096.957,40 | | | 17.306.457,54 |
| **ΙΙΙ. Χρεόγραφα** | | | | | | |
| 1. Μετοχές | | 107.147,97 | | | 106.739,97 | |
| 3. Λοιπά χρεόγραφα | | 5.134,73 | | | 5.134,73 | |
| Μείον: Προβλέψεις υποτιμήσεως | | -73.066,41 | 39.216,29 | | -84.951,18 | 26.923,52 |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 1.415.187,65 | | | 1.395.315,46 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 22.936.804,82 | | | 23.248.992,02 |
| | | | 24.351.992,47 | | | 24.644.307,48 |
| **Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙΙΙ + ΔΙV)** | | | **44.744.454,34** | | | **42.315.030,68** |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα επόμενων χρήσεων | | | 373.267,00 | | | 289.656,32 |
| 2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα | | | 6.374.090,14 | | | 7.124.968,63 |
| | | | **6.747.357,14** | | | **7.414.624,95** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β + Γ + Δ + Ε)** | | | **516.337.482,33** | | | **530.279.513,44** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| 2. Χρεωστικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού | | | 424.823.911,16 | | | 386.962.069,23 |
| 3. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων, εμπράγματων ασφαλειών | | | 1.215.124,59 | | | 593.304,19 |
| | | | **426.039.035,75** | | | **387.555.373,42** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2024 | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2023 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. Κεφάλαιο** | | |
| Κεφάλαιο | 369.850.834,63 | 392.326.554,88 |
| **ΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων** | | |
| 3. Δωρεές παγίων | 1.955.518,51 | 2.011.659,43 |
| 4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων | 200.049.828,58 | 188.344.485,89 |
| Μείον: Αναλογούσες αποσβέσεις | -100.613.781,34 | -94.694.057,75 |
| 4α. Εισφορές από πράξεις εφαρμογής ρυμοτομικών σχεδίων | 37.591.540,64 | 36.490.226,54 |
| Μείον: Αποσβ/σα χρησ/σα εισφορά σε χρήμα | -21.332.931,59 | -20.265.746,69 |
| | 117.650.174,80 | 111.886.567,42 |
| **ΙΙΙ. Αποθεματικά κεφάλαια** | | |
| 3. Ειδικά αποθεματικά | 482.189,58 | 482.189,58 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο εις νέο | 808.663,58 | 805.443,66 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙΙ + ΑΙΙΙ + ΑV)** | **488.791.862,59** | **505.500.755,54** |
| **Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ** | | |
| 1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 1.710.531,95 | 1.324.211,52 |
| 2. Λοιπές προβλέψεις | 2.442.971,61 | 3.453.339,47 |
| | 4.153.503,56 | 4.777.550,99 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 2. Δάνεια τραπεζών | 13.883.524,50 | 11.190.262,82 |
| | 13.883.524,50 | 11.190.262,82 |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 4.123.794,66 | 4.914.048,58 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 329.054,94 | 285.190,43 |
| 6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 189.805,56 | 84.175,52 |
| 7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 1.472.726,85 | 1.619.658,66 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 1.495.155,68 | 733.608,04 |
| | 7.610.537,69 | 7.636.681,23 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)** | **21.494.062,19** | **18.826.944,05** |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 1. Έσοδα επομένων χρήσεων | 575.686,72 | 339.256,90 |
| 2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | 1.322.367,27 | 835.005,96 |
| | **1.898.053,99** | **1.174.262,86** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)** | **516.337.482,33** | **530.279.513,44** |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 2. Πιστωτικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού | 424.823.911,16 | 386.962.069,23 |
| 3. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων, εμπράγμ. ασφαλειών | 1.215.124,59 | 593.304,19 |
| | **426.039.035,75** | **387.555.373,42** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

### 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2024 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1. Έσοδα από πώληση αγαθών και υπηρεσιών | | 19.376.207,25 | | | 16.020.348,65 | |
| 2. Έσοδα από φόρους - εισφορές - πρόστιμα - προσαυξήσεις | | 4.369.121,14 | | | 6.692.413,38 | |
| 3. Τακτικές επιχορηγήσεις από κρατικό προϋπολογισμό | | 16.745.425,44 | 40.490.753,83 | | 16.793.810,28 | 39.506.572,31 |
| **Μείον:** Κόστος πωλήσεων | | | 42.329.158,38 | | | 41.676.541,15 |
| Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | | | -1.838.404,55 | | | -2.169.968,84 |
| **Πλέον:** Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 3.737.324,19 | | | 3.144.569,92 |
| Σύνολο | | | 1.898.919,64 | | | 974.601,08 |
| **Μείον:** 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 8.362.457,93 | | | 7.903.037,74 | |
| 3. Έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων | | 441.955,88 | 8.804.413,81 | | 182.188,81 | 8.085.226,55 |
| Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | | | -6.905.494,17 | | | -7.110.625,47 |
| **Πλέον:** 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | 6.070,31 | | | 5.158,00 | |
| **Μείον:** 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 573.573,85 | -567.503,54 | | 487.956,41 | -482.798,41 |
| Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως | | | -7.472.997,71 | | | -7.593.423,88 |
| **ΙΙ. Πλέον: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ** | | | | | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | 6.332.263,97 | | | 6.533.811,38 | | |
| 3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων | 1.826.459,19 | | | 940.464,02 | | |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων | 13.262,25 | 8.171.985,41 | | 93.106,75 | 7.567.382,15 | |
| **Μείον:** 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 36.173,30 | | | 46.151,56 | | |
| 2. Έκτακτες ζημίες | 2.192,28 | | | 73.846,52 | | |
| 3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων | 203.253,19 | | | 5.776,89 | | |
| 4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 366.903,01 | 608.521,78 | 7.563.463,63 | 0,00 | 125.774,97 | 7.441.607,18 |
| Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα | | | 90.465,92 | | | -151.816,70 |
| **Μείον:** Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 9.408.796,19 | | | 9.744.673,50 | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 9.408.796,19 | 0,00 | | 9.744.673,50 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ** | | | **90.465,92** | | | **-151.816,70** |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσης 2024 | Ποσά προηγ. χρήσης 2023 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως | 90.465,92 | -151.816,70 |
| (+/-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων | 805.443,66 | 1.021.142,59 |
| (-) Φόρος εισοδήματος | -87.246,00 | -63.882,23 |
| **Πλεόνασμα εις νέο** | **808.663,58** | **805.443,66** |

Ιωάννινα, 29 Οκτωβρίου 2026

| Ο Δήμαρχος | Ο Αντιδήμαρχος |
|---|---|
| Μπέγκας Θωμάς | Κασσής Αριστείδης |
| Α.Δ.Τ. Α04055570 | Α.Δ.Τ. Α01249236 |
| Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών | Ο Λογιστής |
| Παππάς Αθανάσιος | SIGMA ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Α.Ε. |
| Α.Δ.Τ. Σ 879947 | Α.Φ.Μ. 999700115 - Αρ. Αδείας 468 |
| | Λώλης Ιωάννης |
| | Α.Δ.Τ. Α04014567 - Αρ. Αδείας 26425 - Α' τάξης |

## ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

**Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιωαννιτών**

**Γνώμη με επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Ιωαννιτών, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2024, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας «Βάση για γνώμη με επιφύλαξη», οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Δήμου Ιωαννιτών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης».

**Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

**1)** Στο λογαριασμό του Ενεργητικού «Τίτλοι πάγιας επένδυσης» περιλαμβάνεται και η συμμετοχή του Δήμου σε πέντε (5) Δημοτικές Επιχειρήσεις, δύο (2) Ενεργειακές Κοινότητες και τέσσερεις (4) Επιχειρήσεις, που αποτιμήθηκαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/1999, στην αξία κτήσεώς τους. Η εύλογη αξία ορισμένων συμμετοχών υπολείπεται της αξίας κτήσεως τους κατά 22,21 εκ. €. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία, δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης των συμμετοχών αυτών για την προκύπτουσα διαφορά των 22,21 εκ. €, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

**2)** Στα πλαίσια του ελέγχου μας και κατά τη διαδικασία επιβεβαίωσης υπολοίπων λογαριασμών απαιτήσεων, εστάλησαν επιστολές επιβεβαίωσης σε οφειλέτες του Δήμου συνολικού ύψους 13,72 εκ. €, επί του συνόλου απαιτήσεων ύψους 62,36 εκ. € που περιλαμβάνονται στα κονδύλια του Ενεργητικού Δ.ΙΙ.1 «Απαιτήσεις από πώληση αγαθών και υπηρεσιών», Γ.ΙΙΙ.7 «Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» και Δ.ΙΙ.5 «Χρεώστες διάφοροι». Μέχρι την ημερομηνία χορήγησης της παρούσης έκθεσης ελέγχου μας δεν έχουμε λάβει επαρκείς απαντήσεις για την επιβεβαίωση του ανωτέρω ποσού και οι εναλλακτικές ελεγκτικές διαδικασίες που εφαρμόσαμε για την επιβεβαίωση των υπολοίπων αυτών δεν μας παρείχαν επαρκή διασφάλιση. Συνεπώς, διατηρούμε επιφύλαξη για την ορθότητα των κονδυλίων αυτών και τις ενδεχόμενες επιπτώσεις στα αποτελέσματα χρήσης και προηγούμενων χρήσεων και στα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου.

**3)** Στο κονδύλι του Ενεργητικού «Ταμείο» περιλαμβάνεται και ταμειακό έλλειμμα από προηγούμενες χρήσεις ποσού 1,37 εκ. € περίπου, για το οποίο έχει γίνει μεν καταλογισμός από το Δήμο, αλλά δεν έχουν ολοκληρωθεί οι διαδικασίες βεβαίωσης. Συνεπώς η αξία του εν λόγω κονδυλίου και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

**4)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Δήμου δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 – 2024. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Δήμος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**5)** Δεν τέθηκαν υπόψη μας πιστοποιητικά κυριότητας και βαρών των υποθηκοφυλακείων ή σχετικές βεβαιώσεις δικηγόρων για την ακίνητη περιουσία του Δήμου. Σημειώνεται επίσης ότι από στοιχεία που τέθηκαν υπόψη μας, υπάρχει σημαντικός αριθμός ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου, τα οποία δεν έχουν καταχωρηθεί ακόμη στα βιβλία του Δήμου και επομένως διατηρούμε επιφύλαξη για την επίδρασή τους στο Ενεργητικό και στα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Δήμο, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Θέμα έμφασης**

Εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι σύμφωνα με την απαντητική επιστολή της Νομικής Υπηρεσίας, κατά του Δήμου έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις, η εκδίκαση των οποίων εκκρεμεί. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση για την επάρκεια της ήδη διενεργηθείσας πρόβλεψης στον Ισολογισμό και την πιθανή επίδρασή τους στα Αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια του Δήμου. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέμα αυτό.

**Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 «Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίστανται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Δήμου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα ειδικά θέματα που αφορούν οντότητες του δημοσίου τομέα και σχετίζονται με τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο Σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.

Επίσης:

Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Δήμου.

Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Ιωάννινα, 31 Οκτωβρίου 2026

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θοδωρής Μηνόγιαννης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41381

# ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Λ/ΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ (Λ/80) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6aec62254735ac287b14a89c
ΑΠ:74765
Υπογραφή: 05/11/26 13:10
Διανομή: 05/11/26 13:11

| ΧΡΕΩΣΗ | | Ποσά κλειομένης χρήσεως | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **1. Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως** | | | | |
| 24 | Υλικά συντήρησης και επισκευής | 0,00 | | 0,00 | |
| 25 | Αναλώσιμα υλικά | 241.088,83 | | 245.819,03 | |
| 26 | Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων | 96.253,31 | 337.342,14 | 99.047,81 | 344.866,84 |
| | **2. Αγορές Χρήσεως** | | | | |
| 24 | Υλικά συντήρησης και επισκευής | 0,00 | | 0,00 | |
| 25 | Αναλώσιμα υλικά | 1.070.246,17 | | 1.153.114,04 | |
| 26 | Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων | 178.036,39 | 1.248.282,56 | 211.208,59 | 1.364.322,63 |
| | Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών | | **1.585.624,70** | | **1.709.189,47** |
| | **3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως** | | | | |
| 24 | Υλικά συντήρησης και επισκευής | 0,00 | | 0,00 | |
| 25 | Αναλώσιμα υλικά | 167.705,18 | | 241.088,83 | |
| 26 | Ανταλλακτικά παγίων στοιχείων | 88.583,00 | 256.288,18 | 96.253,31 | 337.342,14 |
| | Αγορές και διαφορά αποθεμάτων | | **1.329.336,52** | | **1.371.847,33** |
| | **4. Οργανικά έξοδα** | | | | |
| 60 | Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 22.236.656,12 | | 14.379.690,42 | |
| 61 | Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 3.136.549,56 | | 5.338.052,33 | |
| 62 | Παροχές τρίτων | 6.729.952,09 | | 6.236.929,81 | |
| 63 | Φόροι - τέλη | 196.091,05 | | 159.750,00 | |
| 64 | Διάφορα έξοδα | 7.921.847,18 | | 5.118.329,51 | |
| 65 | Τόκοι και συναφή έξοδα | 573.573,85 | | 487.956,41 | |
| 66 | Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | 9.408.796,19 | | 9.744.673,50 | |
| 67 | Χορηγήσεις - Επιχορηγήσεις - Δωρεές | 171.700,00 | | 4.271.700,00 | |
| 68 | Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως | 2.643,48 | **50.377.809,52** | 3.140.794,80 | **48.877.876,78** |
| | Συνολικό κόστος | | **51.707.146,04** | | **50.249.724,11** |
| | **ΜΕΙΟΝ:** | | | | |
| 78.00 | Ιδιοπαραγωγή παγίων | 0,00 | | 0,00 | |
| 78.01 | Λοιπά τεκμαρτά έσοδα | 0,00 | **0,00** | 0,00 | **0,00** |
| | Συνολικό κόστος εσόδων | | **51.707.146,04** | | **50.249.724,11** |
| 80.00 | **Πλεόνασμα εκμεταλλεύσεως** | | **0,00** | | **0,00** |
| | | | **51.707.146,04** | | **50.249.724,11** |

| ΠΙΣΤΩΣΗ | | Ποσά κλειομ | | | ως |
|---|---|---|---|---|---|
| | **1. Έσοδα κύριας δραστηριότητας** | | | | |
| 70 | Πωλήσεις εμπορευμάτων και λοιπών αποθεμάτων | 0,00 | | 0,00 | |
| 71 | Πωλήσεις προϊόντων | 0,00 | | 0,00 | |
| 72 | Έσοδα από φόρους, εισφορές, τέλη, πρόστιμα και προσαυξήσεις | 4.369.121,14 | | 6.692.413,38 | |
| 73 | Έσοδα από παροχή υπηρεσιών | 19.376.207,25 | 23.745.328,39 | 16.020.348,65 | 22.712.762,03 |
| | **2. Λοιπά οργανικά έσοδα** | | | | |
| 74 | Έσοδα από επιχορηγήσεις | 19.888.203,66 | | 19.370.247,74 | |
| 75 | Έσοδα παρεπομένων ασχολιών | 594.545,97 | | 568.132,46 | |
| 76 | Έσοδα κεφαλαίων | 6.070,31 | 20.488.819,94 | 5.158,00 | 19.943.538,20 |
| | | | 44.234.148,33 | | 42.656.300,23 |
| 80.00 | **Έλλειμμα εκμεταλλεύσεως** | | **7.472.997,71** | | **7.593.423,88** |
| | | | **51.707.146,04** | | **50.249.724,11** |

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6aec62254735ac287b14a89c
ΑΠ:74765
Υπογραφή: 05/11/26 13:10
Διανομή: 05/11/26 13:11

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

## ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ

## ΤΟΥ «ΔΗΜΟΥ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ»

(βάσει των διατάξεων του άρθρου 1 παραγρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/29.12.1999, όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 4604/2005)

**1. ΣΥΝΝΟΜΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΔΟΜΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΓΙΝΑΝ ΧΑΡΙΝ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ**

**α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 21**: Σε περίπτωση παρεκκλίσεως, σε μία χρήση, από την αρχή κατά την οποία δεν επιτρέπεται η μεταβολή από χρήση σε χρήση της καθορισμένης δομής του Ισολογισμού και του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, η οποία είναι δυνατό να γίνει μόνο σε εξαιρετικές περιπτώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία, αναφέρονται η παρέκκλιση και οι λόγοι που την επέβαλαν, με πλήρη αιτιολόγηση της σκοπιμότητας της παρέκκλισης αυτής.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 22**: Αναλύσεις των συμπτυγμένων στοιχείων των κατηγοριών εκείνων του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς. Όταν ο Δήμος κάνει τέτοιες συμπτύξεις, είναι υποχρεωμένος να παρουσιάζει τις αντίστοιχες αναλύσεις.

Δεν έγιναν συμπτύξεις.

**(γ) Άρθρο 1. παρ. 4.1.501 περιπτ. 23**: Επεξηγηματικές σημειώσεις, σχετικές με τη συγκρισιμότητα των κονδυλίων της χρήσεως του ισολογισμού και των κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως, όταν τα κονδύλια που απεικονίζονται στον ισολογισμό και στα αποτελέσματα χρήσεως, για διάφορους λόγους, δεν είναι απόλυτα συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της προηγουμένης χρήσεως. Επίσης, σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις, όταν γίνεται ανακατάταξη των ποσών των αντίστοιχων λογαριασμών της προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν αυτά συγκρίσιμα με τα ποσά της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν ανακατατάξεις ποσών.

**2. ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ**

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 1**: Οι μέθοδοι που εφαρμόστηκαν για την αποτίμηση των διάφορων στοιχείων των οικονομικών καταστάσεων και οι μέθοδοι υπολογισμού διορθώσεως αξιών με σχηματισμό προβλέψεων ή διενέργεια αποσβέσεων, καθώς και οι μέθοδοι υπολογισμού αναπροσαρμοσμένων αξιών, σε περίπτωση που ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά επιτρέπουν την αναπροσαρμογή. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις που γίνονται παρεκκλίσεις από τις διατάξεις που καθορίζουν τις γενικές αρχές αποτιμήσεως, οι παρεκκλίσεις αυτές, αναφέρονται με πλήρη αιτιολόγηση των

λόγων που τις επέβαλαν και του μεγέθους των συνεπειών, που είχαν στη διαμόρφωση των απαιτήσεων – υποχρεώσεων της περιουσιακής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων χρήσεως του Δήμου.

**α)** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν μετά την 1.1.2011 αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Η αποτίμηση των παγίων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν πριν την απογραφή έναρξης της 1.1.2011 έγινε, για τους πρώην Δήμους Ιωαννιτών, Ανατολής, Περάματος, και Παμβώτιδας οι οποίοι τηρούσαν το Διπλογραφικό Σύστημα, με τις αξίες που είχαν προσδιορισθεί κατά την απογραφή έναρξης 1.1.2001 πλέον τις προσθήκες των επομένων χρήσεων μέχρι την 31/12/2011. Για τις λοιπές Δημοτικές Ενότητες του Καλλικρατικού Δήμου Ιωαννιτών έγινε:

*i.* Των ακινήτων (Γήπεδα - Οικόπεδα, Κτίρια και τεχνικά έργα) με το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων που προβλέπεται από τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις.

*ii.* Τα λοιπά περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 315/1999 όπως ισχύει και την Υ.Α. με Α.Π. 74445/29-12-2010 του Υπουργού ΕΣ.Α.Η.Δ. στην τρέχουσα αξία.

Οποιεσδήποτε αποκλίσεις στις ποσότητες και τις αξίες, από αυτές που θα προκύψουν κατά τον έλεγχο των επόμενων χρήσεων θα τακτοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση 8 της παραγράφου 1.1.108 του Π.Δ. 315/30.12.1999 (ΠΟΛ 74445/29.12.2010). Στη χρήση 2014 πραγματοποιήθηκε τροποποίηση της αρχικής απογραφής κατά ποσό 41.842.488,00 ευρώ σύμφωνα με την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 416/27-07-2015(ΑΔΑ:ΩΧ7ΣΩΕΩ-5ΞΥ). Επιπρόσθετα στη χρήση 2017 πραγματοποιήθηκε τροποποίηση της αρχικής απογραφής κατά ποσό 111.218.359,41 ευρώ σύμφωνα με την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 408/25-07-2018 (ΑΔΑ:Ω87ΛΩΕΩ-ΣΚΩ). Στη χρήση 2018 πραγματοποιήθηκε τροποποίηση της αρχικής απογραφής σύμφωνα με την Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 460/24.09.2019 (ΑΔΑ:ΩΧΝ6ΩΕΩ-3Θ3) κατά το ποσό των 10.000,00 ευρώ.

**β)** Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

**γ)** Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τιμής αντικαταστάσεως.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 2**: Σε περίπτωση που, με βάση ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, εφαρμόζονται διαφορετικές μέθοδοι αποτιμήσεως από τις γενικά νομοθετημένες, αναφέρεται η μέθοδος που εφαρμόστηκε και τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων για τα οποία οι αξίες διαμορφώθηκαν με τη μέθοδο αυτή. Στην

περίπτωση αυτή, οι διαφορές από την εφαρμογή της διαφορετικής μεθόδου αποτιμήσεως, από τις γενικά νομοθετημένες καταχωρούνται στους λογαριασμούς «διαφορών αναπροσαρμογής» του παθητικού (λογ. 41.06 - 41.07), ενώ στο προσάρτημα αναφέρεται και η φορολογική μεταχείριση των διαφορών αυτών. Στην παραπάνω περίπτωση, στο προσάρτημα καταχωρείται ένας πίνακας που δείχνει τις μεταβολές των λογαριασμών «διαφορές αναπροσαρμογής», που έγιναν μέσα στη χρήση.

Εφαρμόσθηκαν οι διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 παράγραφος 1.1.108.

**(γ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 7**: Οι συναλλαγματικές διαφορές από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και ο λογιστικός χειρισμός τους, δηλαδή εάν εμφανίζονται στον Ισολογισμό (λογ. Πάγιων στοιχείων), ή εάν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Δεν υπάρχουν απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

## 3. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ.16**: Οι σημαντικές μεταβολές των πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως, σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, για κάθε πρωτοβάθμιο λογαριασμό του πάγιου ενεργητικού.

- Βλέπε συνημμένο Πίνακα Μεταβολών Παγίων Στοιχείων

- Ο λογαριασμός «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» αξίας κτήσεως 7.185.031,53 ευρώ, αφορά σε λογισμικά προγράμματα Η/Υ, αμοιβές μελετών και λοιπών προγραμμάτων για την ανάπτυξη και επέκταση του Δήμου, τα οποία την 31/12/2024 έχουν αποσβεστεί κατά 6.912.087,92 ευρώ.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 3**: Οι αποσβέσεις των πάγιων στοιχείων και οι διαφορές που προκύπτουν κατά την αποτίμηση των συμμετοχών και χρεογράφων, όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως.
**α)** Οι αποσβέσεις παγίων έγιναν σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν.4172/2013 (ΦΕΚ167/23.07.2013 τεύχος Α΄) & άρθρο 8 Ν.4710/2020 (ΦΕΚ142/23.07.2020 τεύχος Α’)
**β)** Επισυνάπτεται πίνακας μεταβολών παγίων
**γ)** Οι τίτλοι πάγιας επένδυσης αποτιμήθηκαν ως ακολούθως: Οι μεν δημοτικές επιχειρήσεις αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεώς τους, εκτός των συμμετοχών στην Ελληνική Διαδημοτική Εταιρεία Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών για την οποία έχει σχηματισθεί ισόποση με την αξία κτήσεως πρόβλεψη υποτίμησης.
Οι συμμετοχές στις επιχειρήσεις που έχουν τη μορφή Ανώνυμων εταιρειών αποτιμήθηκαν στην τρέχουσα αξία τους βάσει των τελευταίων δημοσιευμένων Ισολογισμών.

Για τις συμμετοχές στις επιχειρήσεις Δ.Ε.Λ.Ι Α.Ε., Ελληνικό Δίκτυο Μικρών Νήσων και Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων έχει σχηματισθεί ισόποση με την αξία κτήσεως πρόβλεψη υποτίμησης.

**δ)** Τα χρεόγραφα - συμμετοχές σε επιχειρήσεις με ποσοστό κάτω του 10% αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ αξίας κτήσεως και τρέχουσας.

**(γ) Άρθρο 1** παρ**. 4.1.501 περιπτ.4**: Οι τυχόν πρόσθετες αποσβέσεις του πάγιου ενεργητικού, οι οποίες γίνονται για φορολογικούς σκοπούς, με αναφορά των σχετικών διατάξεων της φορολογικής νομοθεσίας.

Δεν έγιναν πρόσθετες αποσβέσεις.

**(δ) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 19**: Ανάλυση των λογαριασμών του ισολογισμού Β.1. «Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως», Β.3. «Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου» και Γ.Ι.1. «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». Σε περίπτωση που η απόσβεση των εξόδων ερευνών και αναπτύξεως δε γίνεται σύμφωνα με το γενικό κανόνα της πενταετίας, αλλά σύμφωνα με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, αναφέρονται οι περιπτώσεις αυτές και οι ειδικές διατάξεις στο προσάρτημα.

Δεν υπάρχουν.

## 4. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ – ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ.2**: Επεξηγηματικές πληροφορίες, σχετικές με τις συνδεμένες επιχειρήσεις, σύμφωνα με όσα καθορίζονται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας.

Ο Δήμος Ιωαννιτών συμμετέχει στις παρακάτω Επιχειρήσεις:

**Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές)**

| Α/Α | Εταιρεία | Ποσοστό συμμετοχής | Αξία κτήσεως | Αξία αποτίμησης | Σχηματισμένη πρόβλεψη υποτίμησης |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων | | 5.500,00 | 0,00 | 5.500,00 |
| 2 | ΔΗ.ΑΝ.ΕΤ.Α.Ι. | 100% | 11.456.535,52 | 9.518.380,02 | 1.938.155,50 |
| 3 | Δ.Ε.Λ.Ι. Α.Ε. | 55,94% | 146.562,00 | 0,00 | 146.562,00 |
| 4 | Ελληνική Διαδημοτική Εταιρεία Χρηματοοικονομικών Υπηρεσιών Α.Ε. | 12,03% | 110.250,00 | 0,00 | 110.250,00 |
| 5 | Αναπτυξιακή Διαδημοτική Εταιρεία Ψηφιακές Πόλεις Κεντρικής Ελλάδας Α.Ε. Ο.Τ.Α. | 10% | 65.000,00 | 3.055,00 | 61.945,00 |
| 6 | Δ.Ε.Υ.Α.Ι. | 100% | 27.736.391,06 | 27.736.391,06 | 0,00 |
| 7 | Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Περιφερειακού Θεάτρου Ιωαννίνων | 100% | 940.248,39 | 940.248,39 | 0,00 |
| 8 | Δημοτική Επιχείρηση Πληροφόρησης Ενημέρωσης Ιωαννίνων | 100% | 1.473.732,18 | 1.473.732,18 | 0,00 |
| 9 | Ελληνικό Δίκτυο Μικρών Νησιών | | 6.818,53 | 0,00 | 6.818,53 |
| 10 | Μη Κερδοσκοπική Ενεργειακή Κοινότητα Ιωαννίνων | 50% | 12.000,00 | 12.000,00 | 0,00 |
| 11 | Ενεργειακή Κοινότητα Ν.Π. Δήμου Ιωαννιτών ΣΥΝ.Π.Ε. | 40% | 11.000,00 | 11.000,00 | 0,00 |
| | **Σύνολο** | | **41.964.037,68** | **39.694.806,65** | **2.269.231,03** |

**Χρεόγραφα**

| Α/Α | Εταιρεία | Αξία κτήσεως | Αξία αποτίμησης | Σχηματισμένη πρόβλεψη υποτίμησης |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Εθνική Τράπεζα Ελλάδος | 77.555,98 | 30.164,22 | -47.391,76 |
| 2 | Τράπεζα Πειραιώς | 7.759,91 | 3.330,41 | -4.429,50 |
| 3 | Τράπεζα Ελλάδος | 2.770,00 | 1.310,60 | -1.459,40 |
| 4 | Τράπεζα Eurobank | 3.567,78 | 321,64 | -3.246,14 |
| 5 | Ήπειρος Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α. | 13.640,70 | 3.634,57 | -10.006,13 |
| 6 | Τράπεζα Ηπείρου | 857,40 | 454,85 | -402,55 |
| 7 | Αναπτυξιακή Συνεταιριστική Ηπείρου Κέρκυρας Α.Ε. | 996,20 | 0,00 | -996,20 |
| 8 | Ομόλογα Ελληνικού Δημοσίου | 5.134,73 | 0,00 | -5.134,73 |
| | **Σύνολο** | **112.282,70** | **39.216,29** | **-73.066,41** |

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 8**: Πίνακας των κατεχόμενων τίτλων πάγιας επένδυσης και χρεογράφων (είδος, τεμάχια), με την αρχική αξία κτήσεώς τους και την αξία αποτιμήσεώς τους στο τέλος της χρήσεως.

Η ανάλυση αυτή παρατίθεται ανωτέρω στην παρ. 4.α.

## 5. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 5**: Οι διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων του ισολογισμού, οι λόγοι στους οποίους οφείλονται και η φορολογική τους μεταχείριση.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 6**: Οι διαφορές από την αποτίμηση των αποθεμάτων και των λοιπών ομοειδών στοιχείων στην τελευταία γνωστή τιμή αγοράς πριν από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού (διαφορές τιμής κτήσεως και τιμής αγοράς), συνολικά κατά κατηγορίες των περιουσιακών αυτών στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

## 6. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο του Δήμου αφορά τη διαφορά μεταξύ των στοιχείων του ενεργητικού μείον τις υποχρεώσεις. Κατά την απογραφή έναρξης (1/1/2011) έγινε αποτίμηση των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού του Δήμου και το Κεφάλαιο διαμορφώθηκε στο ποσό των 238.423.247,39 ευρώ.

Στη συνέχεια στη χρήση του 2011 έγιναν τακτοποιήσεις μεταξύ των στοιχείων του Ισολογισμού της απογραφής έναρξης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1.1.108, περίπτωση 8 του Π.Δ. 315/1999 και το Κεφάλαιο του Δήμου μειώθηκε κατά 12.060.156,24 ευρώ. Οι τακτοποιήσεις αυτές αναλυτικά αφορούν:

Για την ορθή απεικόνιση των απαιτήσεων έγινε μείωση του Κεφαλαίου του Δήμου κατά 4.962.632,16 ευρώ, που αφορούσε διπλοκαταχωρημένη απαίτηση από την Δ.Ε.Υ.Α.Ι.

Έγινε μεταβολή της εκτίμησης των προβλέψεων επισφαλών πελατών με μείωση του Κεφαλαίου του Δήμου κατά 3.000.000,00 ευρώ, με ισόποση αύξηση των Προβλέψεων.

Για την ορθή απεικόνιση των προβλέψεων εξόδων από δικαστικές εντολές έγινε μείωση του Κεφαλαίου του Δήμου κατά 4.000.000,00 ευρώ, με ισόποση αύξηση των Προβλέψεων.

Για την ορθή απεικόνιση των απαιτήσεων έγινε μείωση του Κεφαλαίου του Δήμου κατά 97.524,08 ευρώ, που αφορούσε διπλοκαταχωρημένη απαίτηση από το Τ.Π.Δ.

Μετά τις ανωτέρω διορθώσεις απογραφής το Κεφάλαιο του Δήμου την 31/12/2011 διαμορφώθηκε σε 226.363.091,15 ευρώ και δεν μεταβλήθηκε μέχρι τις 31/12/2013.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 10260/23-03-2015 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης με θέμα «Λογιστική αποτύπωση επιχορηγήσεων για ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις των ΟΤΑ», όπου σύμφωνα με την οποία τα ποσά που αποδόθηκαν στους ΟΤΑ για την εξόφληση ληξιπροθέσμων υποχρεώσεων δεν πρέπει να αποτυπώνονται σε λογαριασμό εσόδων που προσδιορίζουν τα αποτελέσματα χρήσης αλλά ως έκτακτη κεφαλαιοδότηση και να προσαυξάνουν απ' ευθείας την καθαρή θέση τους, το κεφάλαιο του Δήμου αυξήθηκε με το ποσό της επιχορήγησης 10.213.390,87 ευρώ του έτους 2013 και 927.913,46 ευρώ του έτους 2014.

Με την υπ' αριθμ. 416/27-07-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ΄ αριθμ. 74445/29-10-2010 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και συμπεριέλαβε τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Δημοτικής Ενότητας Μπιζανίου καθώς επίσης και άλλων Δημοτικών Ενοτήτων που δεν υπήρχαν στην αρχική απογραφή και το κεφάλαιο αυξήθηκε με το ποσό των 41.744.362,33 ευρώ.

Με την υπ'αριθμ. 416/27-07-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 74445/29-10-2010 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για την ορθή απεικόνιση των υποχρεώσεων από προμηθευτές εσωτερικού Δ.Ε Μπιζανίου και το κεφάλαιο αυξήθηκε με το ποσό των 98.125,67 ευρώ.

Μετά τη συνολική αύξηση του κεφαλαίου κατά ποσό 52.983.792,33 ευρώ, το Κεφάλαιο του Δήμου την 31/12/2014 διαμορφώθηκε σε 279.346.883,48 ευρώ.

Το Δεκέμβριο του 2016 εισπράχθηκε επιχορήγηση για την εξόφληση ληξιπροθέσμων υποχρεώσεων ποσού 469.744,67 ευρώ με αποτέλεσμα το Κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό.

Μετά την αύξηση του Κεφαλαίου κατά ποσό 469.744,67 ευρώ, το Κεφάλαιο του Δήμου την 31/12/2016 διαμορφώθηκε σε 279.816.628,15 ευρώ.

Με την υπ' αριθμ. 408/25-07-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 74445/29-10-2010 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών,

Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για την ορθή απεικόνιση και συμπεριέλαβε τα πάγια περιουσιακά στοιχεία των ΔΕ Ιωαννιτών, ΔΕ Ανατολής, ΔΕ Περάματος και ΔΕ Παμβώτιδος που δεν υπήρχαν στην απογραφή και το κεφάλαιο αυξήθηκε με το ποσό των 76.787.228,03 ευρώ.

Με την υπ'αριθμ. 408/25-07-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου και σύμφωνα με την ΠΟΛ 1066/13-07-2004 και το έγγραφο με αριθμ. πρωτ. ΔΕΦΚ Α 1008008 ΕΞ 2016 στις 20.01.2016 , συμπεριελήφθησαν τα ακίνητα των Κληροδοτημάτων στην απογραφή. Το κεφάλαιο αυξήθηκε με το ποσό των 34.228.416,87 ευρώ.

Με την υπ' αριθμ. 408/25-07-2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 74445/29-10-2010 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για την ορθή απεικόνιση των κονδυλίων του Ισολογισμού και αφορά έργα πριν το 2003 της ΔΕ Παμβώτιδος και υποχρεώσεις της ΔΕ Περάματος τα οποία δεν μπορούν να προσδιοριστούν. Το κεφάλαιο αυξήθηκε με το ποσό των 202.714,51 ευρώ.

Το Δεκέμβριο του 2017 εισπράχθηκε επιχορήγηση για την εξόφληση ληξιπροθέσμων υποχρεώσεων ποσού 599.924,03 ευρώ, με αποτέλεσμα το Κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό.

Μετά τη αύξηση του κεφαλαίου κατά το ποσό των 111.818.283,44 ευρώ, το Κεφάλαιο του Δήμου την 31/12/2017 διαμορφώθηκε σε 391.634.911,59 ευρώ.

Στη χρήση 2018 εισπράχθηκε επιχορήγηση για την εξόφληση ληξιπροθέσμων υποχρεώσεων ποσού 562.777,98 ευρώ, με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό.

Με την υπ' αριθμ. 460/24-09-2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής απογραφής του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ. 74445/29-10-2010 απόφασης του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης για την ορθή απεικόνιση των κονδυλίων του Ισολογισμού που αφορούν το καταβεβλημένο και οφειλόμενο συμμετοχικό κεφάλαιο του Δήμου μας στην Αναπτυξιακή Διαδημοτική Εταιρεία Ψηφιακές Πόλεις Α.Ε. Το κεφάλαιο μειώθηκε με το ποσό των 10.000,00 ευρώ.

Μετά τη αύξηση του κεφαλαίου κατά το ποσό των 552.777,98 ευρώ, το Κεφάλαιο του Δήμου την 31/12/2018 διαμορφώθηκε σε 392.187.689,57 ευρώ.

Στη χρήση 2020 εισπράχθηκε επιχορήγηση για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού 138.865,31 ευρώ, με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό και να διαμορφωθεί στο ποσό των 392.326.554,88 ευρώ.

Στη χρήση 2024: α) εισπράχθηκε επιχορήγηση για την εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων ποσού 500.215,48 ευρώ, με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό, β) με τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 5056/2023, τέσσερα (4) Νομικά Πρόσωπα, που είχαν συσταθεί από το Δήμο Ιωαννιτών, λύθηκαν

αυτοδικαίως την 31/12/2023 και οι αρμοδιότητές τους από 1/1/2024 ασκούνται από το Δήμο Ιωαννιτών, ο οποίος και κατέστη καθολικός διάδοχος σε όλα τα εμπράγματα και ενοχικά δικαιώματα και υποχρεώσεις αυτών. Από τις διαδικασίες απογραφής των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των εν λόγω Νομικών Προσώπων προέκυψε ποσό 2.795.645,64 ευρώ, με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να αυξηθεί κατά το ανωτέρω ποσό. γ) στα πλαίσια της ενσωμάτωσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των ανωτέρω Νομικών Προσώπων στα βιβλία του Δήμου, διαγράφθηκαν κονδύλια συνολικού ποσού 25.271.365,89 ευρώ, τα οποία αφορούσαν τη συμμετοχή του Δήμου στο κεφάλαιο της Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού, με αποτέλεσμα το κεφάλαιο του Δήμου να μειωθεί κατά το εν λόγω ποσό. Μετά από τα παραπάνω το κεφάλαιο του Δήμου διαμορφώθηκε στο ποσό των 369.850.834,63 ευρώ.

## 7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 20**: Ανάλυση του λογαριασμού του Ισολογισμού «Λοιπές Προβλέψεις» όταν είναι αξιόλογες.

Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπές Προβλέψεις» ποσού 2.442.971,61 ευρώ αφορά μη εγγεγραμμένες στα βιβλία του Δήμου επίδικες υποχρεώσεις προς τρίτους, τις οποίες κατ' εκτίμηση θα κληθεί ο Δήμος να καταβάλλει όταν αυτές τελεσιδικήσουν.

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 9**: Οι υποχρεώσεις του Δήμου, για τις οποίες η προθεσμία εξοφλήσεως τους είναι μεγαλύτερη από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, κατά κατηγορία λογαριασμών και πιστωτή, και οι υποχρεώσεις που καλύπτονται με εμπράγματες ασφάλειες, με αναφορά της φύσεως και της μορφής τους.

Ο Δήμος έχει συνάψει μακροπρόθεσμα δάνεια με το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, την Optima Bank, την Τράπεζα Πειραιώς και τη Συνεταιριστική Τράπεζα Ηπείρου. Το οφειλόμενο ποσό κεφαλαίου άνω του έτους ανέρχεται σε 13.883.524,50 ευρώ. Οι δόσεις των δανείων που λήγουν μετά από πέντε χρόνια από την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού ανέρχονται κατά την 31/12/2024 σε 2.791.215,62 ευρώ. Για τα ανωτέρω δάνεια έχουν συσταθεί ενέχυρα επί των απαιτήσεων του Δήμου από εκχώρηση Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων, Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, Δημοτικό φόρο καταστημάτων και ποσοστό 50% της ΣΑΤΑ.

**(γ) Άρθρο 1. παρ. 4.1.501 περιπτ.10**: Οι υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό του Δήμου, εφόσον η παράθεση τους είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της οικονομικής του καταστάσεως (π.χ. αποζημιώσεις απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία του προσωπικού ή υποχρεώσεις για εξόφληση ομολογιών υπέρ το άρτιο). Τυχόν τέτοιες υποχρεώσεις για συντάξεις, καθώς και τυχόν άλλες υποχρεώσεις αναφέρονται χωριστά.

Δεν υπάρχουν.

**8. <u>ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ</u>**

**<u>(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 17β</u>**: Αναλύσεις των ποσών των λογαριασμών 36.00 «Έξοδα επόμενων χρήσεων», 36.01 «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα», 56.00 «Έσοδα επομένων χρήσεων» και 56.01 «Έξοδα χρήσεως πληρωτέα», αν τα ποσά αυτά είναι σημαντικά.

**1 Έξοδα επόμενων χρήσεων**

| | |
|---|---|
| Μισθοδοσία υπαλλήλων Α' δεκαπενθήμερου Ιανουαρίου 2025 | 373.267,00 |
| **Σύνολο** | **373.267,00** |

**2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα**

| | |
|---|---|
| Έσοδα από αναγκαστική προσκύρωση λόγω ρυμοτομίας οικοπέδων και λοιπών ακινήτων | 18.840,99 |
| Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων | 23.110,60 |
| Εισφορές μελών Κ.Α.Π.Η. | 2.955,00 |
| Προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής χρεών | 323,01 |
| Δόσεις δανείου Δ.Ε.Υ.Α.Ι. που παρακρατήθηκαν από την Θ' και Ι' κατανομή ΚΑΠ του έτους 2020 | 131.611,28 |
| Έσοδα από αυτεπάγγελτο καθαρισμό ιδιωτικών οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων | 156.934,33 |
| Πρόστιμα Κ.Ο.Κ. | 687.114,81 |
| Πρόστιμα φορολογικών διατάξεων | 33.849,84 |
| Λοιπά πρόστιμα | 16.491,25 |
| Τέλη καθαριότητας και φωτισμού | 3.153.926,98 |
| Τέλη Ακίνητης Περιουσίας | 1.085.076,05 |
| Τέλη επί των ακαθάριστων εσόδων επιτηδευματιών | 304.062,61 |
| Λοιπά έσοδα από ακίνητα | 3.101,58 |
| Επιχορηγήσεις δαπανών Παιδικών Σταθμών και Κ.Δ.Α.Π. | 312.546,79 |
| Λοιπά έσοδα | 1.358,57 |
| Πρόσοδος λογαριασμού ταμειακής διαχείρισης στην Τράπεζα της Ελλάδος | 241.047,71 |
| Έσοδα από σύμβαση παραχώρησης υπόγειου πάρκινγκ Κεντρικής Πλατείας | 75.958,89 |
| Τέλη χρήσης κοινόχρηστων χώρων | 13.507,36 |
| Δικαίωμα εμπορίας πόσιμων υδάτων | 21.952,92 |
| Τέλη ανανεώσιμων πηγών ενέργειας | 8.960,30 |
| Μισθώματα αστικών ακινήτων | 102,34 |
| Επιχορήγηση τόκων δανείων προγραμμάτων "Φιλόδημος" και "Αντώνης Τρίτσης" | 81.256,93 |
| **Σύνολο** | **6.374.090,14** |

**3 Έσοδα επόμενων χρήσεων**

| | |
|---|---|
| Μισθώματα δημοτικών εκτάσεων για εγκατάσταση κεραιών | 320.011,19 |
| Υπόλοιπο ποσό από κατανομή Σχολικών Επιτροπών που θα καλύψει λειτουργικές ανάγκες του προσωπικού καθαριότητας των σχολείων | 155.931,15 |
| Έσοδα από το Πρόγραμμα "Υποδοχής και ένταξης των προσφύγων και μεταναστών" | 99.744,38 |
| **Σύνολο** | **575.686,72** |

**4 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα**

| | |
|---|---|
| Αποδοχές και εργοδοτικές εισφορές προσωπικού | 69.142,96 |
| Αμοιβές ιατρών Παιδικών Σταθμών και Κ.Α.Π.Η. | 1.156,38 |
| Δικαιώματα τρίτων από είσπραξη τελών | 87.906,54 |
| Οφειλή στη ΔΕΥΑΙ ετών 2010 και 2011 των πρώην Δήμων Ανατολής και Παμβώτιδας | 315.149,56 |

| | |
|---|---|
| Οφειλή υπέρ Συνδέσμου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων ετών 2010 και 2011 πρώην Δήμου Ανατολής | 424.771,44 |
| Δαπάνες ηλεκτροφωτισμού | 323.153,39 |
| Δαπάνες τηλεφωνίας | 4.347,36 |
| Κοινόχρηστες δαπάνες ακινήτων | 2.315,21 |
| Μισθώματα κτιρίων | 4.800,00 |
| Δαπάνες ύδρευσης | 8.367,50 |
| Αναλογούντες τόκοι δανείων Προγράμματος "Φιλόδημος" | 81.256,93 |
| **Σύνολο** | **1.322.367,27** |

## 9. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 18**: Τα συνολικά ποσά των κάθε είδους οικονομικών δεσμεύσεων από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις, εγγυήσεις και άλλες συμβάσεις ή από την ισχύουσα νομοθεσία επιβαλλόμενες πιθανές υποχρεώσεις, οι οποίες δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως του Ισολογισμού, εφόσον η πληροφορία αυτή είναι χρήσιμη για την εκτίμηση της χρηματοοικονομικής θέσεως του Δήμου. Τυχόν υποχρεώσεις για καταβολές ειδικών μηνιαίων παροχών, όπως π.χ. μηνιαίων βοηθημάτων, καθώς και οι οικονομικές δεσμεύσεις σε συνδεμένες επιχειρήσεις, αναφέρονται χωριστά.

Στο λογαριασμό τάξεως «Χρεωστικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού» και στον αντίστοιχο συλλειτουργούντα λογαριασμό «Πιστωτικοί λογαριασμοί προϋπολογισμού» παρακολουθείται ο προϋπολογισμός εσόδων και εξόδων, η εκτέλεση αυτού και ο απολογισμός εσόδων και εξόδων, κατά τα οριζόμενα στο κεφάλαιο 3.3 του Π.Δ. 315/1999.

Επιπλέον στο λογαριασμό «Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων, εμπραγμάτων ασφαλειών και απαιτήσεων αμφοτεροβαρών συμβάσεων» και στον αντίστοιχο συλλειτουργούντα λογαριασμό «Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων, εμπραγμάτων ασφαλειών και απαιτήσεων αμφοτεροβαρών συμβάσεων» παρακολουθούνται οι εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεων με προμηθευτές.

## 10. ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΕΣ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 15**: Οι κάθε μορφής εγγυήσεις του Δήμου, οι οποίες δεν εμφανίζονται στο παθητικό του ισολογισμού, κατά κατηγορίες. Σε περίπτωση που οι εγγυήσεις εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως, γίνεται ανάλυση των λογαριασμών αυτών. Οι εμπράγματες ασφάλειες (υποθήκες – προσημειώσεις) αναφέρονται χωριστά. Χωριστά, επίσης, αναφέρονται οι τυχόν εγγυήσεις που δίνονται προς όφελος τρίτων.

Δεν παρακολουθούνται λογιστικά.

## 11. ΑΜΟΙΒΕΣ – ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 15**: Τα ποσά των αμοιβών που καταλογίστηκαν στη χρήση για τα μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως για τις υπηρεσίες τους, καθώς και οι δημιουργημένες υποχρεώσεις για συντάξεις προς πρώην μέλη των παραπάνω οργάνων. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Έξοδα Αιρετών αρχόντων (παραστάσεως, κινήσεως) 469.986,02 ευρώ

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 14**: Τα ποσά των προκαταβολών και των πιστώσεων που τυχόν δόθηκαν σε μέλη των οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως και οφείλονται κατά την ημερομηνία κλεισίματος του ισολογισμού, με αναφορά του ετήσιου επιτοκίου των πιστώσεων αυτών και των ουσιωδών όρων τους, καθώς και οι υποχρεώσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους με τη μορφή οποιασδήποτε εγγυήσεως. Τα ποσά αυτά καταχωρούνται συνολικά για κάθε κατηγορία.

Δεν υπάρχουν.

## 12. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 11**: Ο μέσος αριθμός του προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε κατά τη διάρκεια της χρήσεως, αναλυμένος κατά κατηγορίες, και οι αμοιβές – έξοδα προσωπικού ανάλυση σε μισθούς – ημερομίσθια και κοινωνικές επιβαρύνσεις, με χωριστή αναφορά αυτών που είναι σχετικές με συντάξεις. Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μία πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

| | |
|---|---|
| α) Προσωπικό: Άτομα | **1.139** |
| β) Κατηγορίες προσωπικού | |
| Μόνιμο προσωπικό | 624 |
| Προσωπικό Ι.Δ.Α.Χ. | 194 |
| Δικηγόροι με έμμισθη εντολή | 2 |
| Σχολικές καθαρίστριες | 169 |
| Προσωπικό Ι.Δ.Ο.Χ. | 60 |
| Μουσικοί Ι.Δ.Ο.Χ. | 90 |
| γ) Αμοιβές - έξοδα προσωπικού | |
| Γ1. Τακτικό προσωπικό | 12.801.206,92 |
| Γ2. Έκτακτο προσωπικό | 4.924.063,53 |
| Γ3. Ειδικών θέσεων | 184.857,72 |
| Γ3. Εργοδοτικές εισφορές | 4.078.856,61 |
| Γ4. Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού | 247.671,34 |
| **Σύνολο** | **22.236.656,12** |

**(β) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 12**: Η έκταση στην οποία ο υπολογισμός των αποτελεσμάτων χρήσεως επηρεάστηκε από αποτίμηση που έγινε κατά παρέκκλιση από τις νομοθετημένες αρχές αποτιμήσεως, είτε στη χρήση του ισολογισμού, είτε σε προηγούμενη χρήση.

Δεν είναι σημαντικές.

**(γ) Άρθρο 1. παρ. 4.1.501 περιπτ.17α**: Επεξηγηματικές πληροφορίες για τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και έκτακτα και ανόργανα έξοδα, καθώς και για τα έσοδα και έξοδα προηγούμενων χρήσεων και των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους τα οποία εμφανίζονται στη χρήση του ισολογισμού, όταν επηρεάζουν σημαντικά τα αποτελέσματα του Δήμου.

**1 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα**

| | | |
|---|---|---|
| | Αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων | 6.332.263,97 |
| | **Σύνολο** | **6.332.263,97** |
| **2** | **Έσοδα προηγούμενων χρήσεων** | |
| | Τακτικά έσοδα από τέλη καθαρότητας και ηλεκτροφωτισμού | 568.048,67 |
| | Τακτικά έσοδα από Τέλος Ακίνητης Περιουσίας | 111.373,44 |
| | Τακτικά έσοδα επί των ακαθαρίστων εσόδων επιτηδευματιών | 221.224,49 |
| | Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα | 113.224,74 |
| | Έκτακτα γενικά έσοδα | 630.384,43 |
| | Έσοδα από λογιστική τακτοποίηση προγραμμάτων | 142.477,13 |
| | Επιστροφές αχρεωστήτως καταβληθέντων χρηματικών ποσών | 22.963,80 |
| | Επιστροφή εν γένει χρημάτων | 16.762,49 |
| | **Σύνολο** | **1.826.459,19** |
| **3** | **Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων** | |
| | Έσοδα από αντιλογισμό προβλέψεων προηγούμενων χρήσεων | 13.262,25 |
| | **Σύνολο** | **13.262,25** |
| **4** | **Έκτακτα και ανόργανα έξοδα** | |
| | Απόδοση προμήθειας στο Τ.Π.Δ. για τα δάνεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ι. | 1.572,69 |
| | Φορολογικά πρόστιμα | 9.000,91 |
| | Τόκοι βάσει δικαστικών αποφάσεων | 25.490,64 |
| | Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστικών ταμείων | 109,06 |
| | **Σύνολο** | **36.173,30** |
| **5** | **Έκτακτες ζημιές** | |
| | Ζημιές από διαγραφές εσόδων | 2.192,28 |
| | **Σύνολο** | **2.192,28** |
| **6** | **Έξοδα προηγούμενων χρήσεων** | |
| | Επιστροφές αχρεωστήτως εισπραχθέντων λοιπών εσόδων | 34.394,64 |
| | Έξοδα από λογιστική τακτοποίηση προγραμμάτων | 168.858,55 |
| | **Σύνολο** | **203.253,19** |
| **7** | **Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους** | |
| | Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | 366.903,01 |
| | **Σύνολο** | **366.903,01** |

## 13. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΡΤΙΟΤΕΡΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΠΙΣΤΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ

**(α) Άρθρο 1 παρ. 4.1.501 περιπτ. 25**: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που θα καθοριστούν με ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας ή που κρίνονται αναγκαίες για να παρουσιάζεται μια πιστή εικόνα της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής καταστάσεως και των αποτελεσμάτων του Δήμου, όταν αυτό δεν επιτυγχάνεται με όσα αναφέρονται στις προηγούμενες παραγράφους.

Στο κονδύλι του Ενεργητικού Δ.IV.1. «Ταμείο» του ισολογισμού 2024, όπως συντάχθηκε από την Υπηρεσία, αποτυπώνεται ποσό 1.415.187,65 ευρώ (μετρητά Ταμείου). Στο ταμείο του Δήμου σύμφωνα με το πρακτικό καταμέτρησης ταμείου του

Δήμου την 31/12/2024 το σύνολο των καταμετρημένων ποσών μετρητών και επιταγών είναι 42.136,52 ευρώ. Έλλειμμα ταμείου ποσού 1.373.051,13 ευρώ.

Το ποσό του ελλείμματος παραμένει σταθερό στο ποσό των 1.373.051,13 ευρώ από την 23η Απριλίου του 2013.

Με την υπ' αριθμ. 35950/2124-24/04/2013 απόφαση Δημάρχου συγκροτήθηκε υπηρεσιακή επιτροπή με αντικείμενο το κλείσιμο του Ταμείου στις 23 Απριλίου 2013. Η συγκεκριμένη ημερομηνία αποτελεί ημερομηνία αναφοράς για την παράδοση και παραλαβή του Ταμείου από το νέο Δημοτικό Ταμία. Το Ταμείο (μετρητά) την 23η Απριλίου 2013 διαμορφώνεται, σύμφωνα με την Επιτροπή, στο ύψος των 1.377.930,52 ευρώ (1.375.384,73 ευρώ, μετά τη μείωση το Νο1Α/02.01.2013 Γραμματίου Είσπραξης «για τη μεταφορά του Χρηματικού υπολοίπου έτους 2012 στην επόμενη χρήση 2013» με το ποσό των 2.545,79 ευρώ / έκθεση ορκωτών λογιστών) και υπολείπεται κατά 1.373.051,13 ευρώ των πραγματικών διαθεσίμων (μετρητών) που παρέλαβε ο νέος Ταμίας.

Η κλειόμενη χρήση αφορά τη δέκατη τέταρτη (14η) Δημοτική διαχειριστική χρήση κατά την οποία ο Δήμος Ιωαννιτών, που συστάθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και προέκυψε από τη συνένωση των πρώην Δήμων Ιωαννιτών, Ανατολής, Περάματος, Παμβώτιδας, Μπιζανίου και Κοινότητα Νήσου Παμβώτιδας τήρησε διπλογραφικό σύστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 315/30.12.1999, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την Κ.Υ.Α. 4604/01.02.2005 και τον Ν. 2880/2001. Η απογραφή έναρξης έγινε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την υπ' αριθμ. 74445/29.12.2010 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, από Επιτροπή Απογράφης, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 1932/20.1.2011 απόφαση Δημάρχου και συντάχθηκε η από 25/5/2011 Έκθεση Απογραφής Έναρξης των πάσης φύσεως περιουσιακών στοιχείων, απαιτήσεων και υποχρεώσεων του νέου Δήμου, καθώς και των διαθεσίμων χρηματικών μέσων, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 32703/17.7.2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Η απογραφή έναρξης τροποποιήθηκε στη χρήση 2011, στη χρήση 2014 σύμφωνα με την υπ' αριθμ 416/27-07-2015 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και στη χρήση 2017 με την υπ' αριθμ 408/25-07-2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και στη χρήση 2018 με την υπ' αριθμ. 460/24-09-2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Ιωάννινα, 29 Οκτωβρίου 2026

| **Ο Δήμαρχος** | **Ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών** | **Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών** | **Ο Λογιστής** |
|---|---|---|---|

| Μπέγκας Θωμάς | Κασσής Αριστείδης | Παππάς Αθανάσιος | SIGMA<br>Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.<br>Α.Φ.Μ. 999700115<br>Αρ. Αδείας 468<br>Λώλης Ιωάννης<br>Α.Δ.Τ. Α04014567<br>Αρ. Αδείας 26425 - Α' τάξης |
|---|---|---|---|
| Α.Δ.Τ. Α04055570 | Α.Δ.Τ. Α01249236 | Α.Δ.Τ. Σ 879947 | |

**Το Προσάρτημα αυτό αποτελείται από δεκαπέντε (15) σελίδες και είναι εκείνο που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 31 Οκτωβρίου 2026**

**Ιωάννινα, 31 Οκτωβρίου 2026**

**Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής**

**Θοδωρής Μηνόγιαννης**
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 41381**

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## Παράρτημα: Πίνακας Παγίων

| | Αξία κτήσεως την 31/12/2023 | Ενσωμάτωση Νομικών Προσώπων την 1/1/2024 | Προσθήκες χρήσης | Μειώσεις/ Μεταφορές στο Μητρώο Παγίων | Αξία κτήσεως 31/12/2024 | Αποσβέσεις την 31/12/2023 | Ενσωμάτωση Νομικών Προσώπων την 1/1/2024 | Αποσβέσεις χρήσης 2024 | Σύνολο αποσβέσεων την 31/12/2024 | Αναπόσβεστη αξία την 31/12/2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Β. Ασώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | | | | | |
| 4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 6.827.927,93 | 352.903,70 | 4.199,90 | 0,00 | 7.185.031,53 | 6.437.346,94 | 324.805,43 | 149.935,55 | 6.912.087,92 | 272.943,61 |
| **Σύνολο** | **6.827.927,93** | **352.903,70** | **4.199,90** | **0,00** | **7.185.031,53** | **6.437.346,94** | **324.805,43** | **149.935,55** | **6.912.087,92** | **272.943,61** |
| **Γ ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | | | | | |
| 1. Γήπεδα - Οικόπεδα | 131.554.404,66 | 1.351.148,93 | 0,00 | 0,00 | 132.905.553,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 132.905.553,59 |
| 1α. Πλατείες-Πάρκα -Παιδότοποι κοινής χρήσεως | 10.859.303,31 | 0,00 | 370.157,94 | 0,00 | 11.229.461,25 | 6.749.789,16 | 0,00 | 304.579,43 | 7.054.368,59 | 4.175.092,66 |
| 1β. Οδοί-Οδοστρώματα κοινής χρήσεως | 111.901.586,11 | 0,00 | 2.473.137,03 | 0,00 | 114.374.723,14 | 69.013.467,82 | 0,00 | 3.787.831,09 | 72.801.298,91 | 41.573.424,23 |
| 1γ. Πεζοδρόμια κοινής χρήσεως | 10.397.216,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10.397.216,02 | 6.291.609,98 | 0,00 | 340.933,11 | 6.632.543,09 | 3.764.672,93 |
| 2. Ορυχεία, Μεταλλεία, Λατομεία, Αγροί, Φυτείες, Δάση | 144.557.923,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 144.557.923,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 144.557.923,38 |
| 3. Κτίρια και τεχνικά έργα | 93.037.599,11 | 4.811.754,11 | 928.875,53 | 0,00 | 98.778.228,75 | 49.881.348,00 | 4.395.689,66 | 3.173.908,86 | 57.450.946,52 | 41.327.282,23 |
| 3α. Κτιριακές Εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως | 1.807.900,44 | 0,00 | 27.170,99 | 0,00 | 1.835.071,43 | 1.513.618,33 | 0,00 | 33.446,88 | 1.547.065,21 | 288.006,22 |
| 3β. Εγκαταστάσεις Ηλεκτροφωτισμού κοινής χρήσεως | 3.797.347,85 | 0,00 | 226.301,92 | 0,00 | 4.023.649,77 | 2.395.475,35 | 0,00 | 106.237,49 | 2.501.712,84 | 1.521.936,93 |
| 3γ. Λοιπές μόνιμες εγκαταστάσεις κοινής χρήσεως | 19.059.241,05 | 0,00 | 81.633,57 | 0,00 | 19.140.874,62 | 14.046.941,56 | 0,00 | 586.183,88 | 14.633.125,44 | 4.507.749,18 |
| 4. Μηχανήματα - Τεχν. Εγκ/σεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός | 1.534.643,73 | 218.752,48 | 17.983,48 | 0,00 | 1.771.379,69 | 1.496.226,25 | 178.075,76 | 11.665,19 | 1.685.967,20 | 85.412,49 |
| 5. Μεταφορικά μέσα | 7.507.869,64 | 77.600,01 | 856.468,00 | 0,00 | 8.441.937,65 | 5.716.194,53 | 39.079,99 | 380.353,87 | 6.135.628,39 | 2.306.309,26 |
| 6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 11.219.887,95 | 2.726.562,21 | 1.150.766,86 | 0,00 | 15.097.217,02 | 9.532.759,61 | 2.175.365,95 | 533.720,84 | 12.241.846,40 | 2.855.370,62 |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 32.982.176,30 | 0,00 | 18.692.653,36 | 8.549.926,25 | 43.124.903,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 43.124.903,41 |
| **Σύνολο** | **580.217.099,55** | **9.185.817,74** | **24.825.148,68** | **8.549.926,25** | **605.678.139,72** | **166.637.430,59** | **6.788.211,36** | **9.258.860,64** | **182.684.502,59** | **422.993.637,13** |
| | | | | | | | | | | |
| **Γενικό Σύνολο** | **587.045.027,48** | **9.538.721,44** | **24.829.348,58** | **8.549.926,25** | **612.863.171,25** | **173.074.777,53** | **7.113.016,79** | **9.408.796,19** | **189.596.590,51** | **423.266.580,74** |

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 689 επ., 692, 693 μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή τους (ατομικές κοινοποιητέες πράξεις), σύμφωνα με το άρθρο 133, 694 επ., του Ν. 5314/2026.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 246/2026.**
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**
**(Ακολουθούν υπογραφές)**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΙΟΓΛΗ**