Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.13 12:53:05 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ, ΣΥΜΠΑΡΑΣΤΑΤΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΗ, ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ (ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ)

Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου: 258/2026

ΘΕΜΑ:«Παροχή συναίνεσης άρσης υποθήκης της αιτούσας Μ.Χ. επί ακινήτου στην Ανατολή Ιωαννίνων στο Ο.Τ. Γ 217Α».

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το Πρακτικό 29/2026 της, διά ζώσης, δημόσιας συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στα Ιωάννινα, σήμερα την 11η.11.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ιωαννιτών συνήλθε σε, διά ζώσης, τακτική δημόσια συνεδρίαση σύμφωνα με την υπ' Αριθμ. Πρωτ. 75092/06.11.2026πρόσκληση της Προέδρου του, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους αυτού, (Άρθρα 117 έως 134 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης - (Ν. 5314/2026 - ΦΕΚ 103/τ.Α'/29.06.2026) και οι διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6, 7, 8 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου - απόφ. 147/26.05.2025), για τη συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δήμαρχος κ. Μπέγκας Θωμάς είναι παρών.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο τριάντα εννέα (39) Δημοτικών Συμβούλων, ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.	Γιογλή Αναστασία (Τασία)	Πρόεδρος	**19.**	Καψάλης Γεώργιος
2.	Αϊβατίδης Ιωάννης	Αντιπρόεδρος	**20.**	Παπαδιώτης Γεώργιος
3.	Αρλέτος Ηλίας	Αντιδήμαρχος	**21.**	Παππάς Γεώργιος του Σπυρίδωνα
4.	Γιαννούλας Ευάγγελος	»	**22.**	Παπαγεωργίου Δημήτριος
5.	Γιωτίτσας Θωμάς	»	**23.**	Αρλέτος Γεώργιος
6.	Γιώτη Γεωργία (Γωγώ)	»	**24.**	Φίλιος Φίλιππος
7.	Γκόγκος Κωνσταντίνος	»	**25.**	Δεληκούρα Αικατερίνη (Ρένα)
8.	Κασσής Αριστείδης (Άρης)	»	**26.**	Καλογιάννη Θεοδώρα (Τατιάνα)
9.	Μαρκούλα Σοφία	»	**27.**	Κοσμάς Βασίλειος
10.	Μέγα Βασιλική (Βάσω)	»	**28.**	Παππάς Γεώργιος του Βασιλείου
11.	Μπούτσης Δημήτριος	»	**29.**	Γκόντας Νικόλαος
12.	Πασχόπουλος Μηνάς	»	**30.**	Τσόλης Νικόλαος
13.	Παλάσχας Πέτρος	»	**31.**	Μάντζιος Στέφανος
14.	Πρέντζας Ευάγγελος	»	**32.**	Κολόκας Παντελής
15.	Τασιούλας Σταύρος	»		
16.	Τάτσης Χρήστος	»		
17.	Χρυσοστόμου Ευθύμιος (Μάκης)	»		
18.	Σίντος Στέφανος	Δημοτικός Σύμβουλος		

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	Βέρμπη-Αυδή Χάϊδω-Μαρία (Λούλα)	**2.**	Βακαλοπούλου Αλεξάνδρα (Αλέκα)	**3.**	Κρικώνης Κωνσταντίνος (Κωστής)
4.	Κατσάνος Ευάγγελος	**5.**	Ακονίδου Ελένη	**6.**	Λαδιάς Γεώργιος
7.	Τσουμάνη Όλγα (Όλυ)				

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο Χρήστος Βαγγελής, υπάλληλος του Δήμου με βαθμό Α΄, για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατά την προ ημερησίας συζήτηση προσήλθε στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και η Δημοτική Σύμβουλος κ. Ακονίδου Ελένη.

Πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γκόντας Νικόλαος, Μάντζιος Στέφανος, Καλογιάννη Θεοδώρα (Τατιάνα) και Κολόκας Παντελής.

Πριν από τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος της ημερήσιας διάταξης είχε αποχωρήσει από τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Φίλιος Φίλιππος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αναστασία Γιογλή στο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Παροχή συναίνεσης άρσης υποθήκης της αιτούσας Μ.Χ. επί ακινήτου στην Ανατολή Ιωαννίνων στο Ο.Τ. Γ 217Α»** έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Αριστείδη Κασσή, ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα και αναφέρθηκε στην υπ' Αριθμ. Πρωτ. 68803/14.10.2026 έγγραφη εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Δημητρίου Κονάκη, η οποία έχει ως κατωτέρω: *«Κύριοι Σύμβουλοι, δυνάμει της υπ' αριθμ. 1.114/27.09.1996 πράξης συναίνεσης για εγγραφή υποθήκης της Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Δ. Γ. - Κ., ενεγράφη υποθήκη στις 30.09.1996, στον τόμο 385, με αρ. φύλλου 29430, ποσού 1.659.125 δρχ. υπέρ του πρώην Δήμου Ανατολής και ΚΑΤΑ του Ε. Χ., επί ενός οικοπέδου (με τα υπάρχοντα σ΄ αυτό κτίσματα) που βρίσκεται στην Ανατολή Ιωαννίνων, στο Ο.Τ. Γ217Α, προς εξασφάλιση της εκ μέρους της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα.*

Το παραπάνω ακίνητο κατά την κτηματογράφηση έλαβε ΚΑΕΚ 2……5/0/0 και με το με αρθμ. 15549/2010 συμβόλαιο γονικής παροχής του συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Σ. Π., μεταβιβάστηκε στην αιτούσα Μ. Χ.

Με την με αριθμ. 66224/2026 αίτησή της, η αιτούσα ζητά, λόγω εξόφλησης της οφειλής, να ληφθεί απόφαση για συναίνεση για άρση της ως άνω υποθήκης.

Με την υπ' αριθμ. 60972/15.09.2026 βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου προκύπτει ότι ο Ε. Χ. εξόφλησε το οφειλόμενο ποσό.

Κατόπιν τούτων θα πρέπει με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να δοθεί η συναίνεση για την άρση της υποθήκης που ενεγράφη στις 30.09.1996, στον τόμο 385, με αρ. φύλλου 29430, ποσού 1.659.125 δρχ. δυνάμει του υπ' αριθμ. 1.114/96 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Δ. Γ. - Κ. και να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος ή ο νόμιμος αναπληρωτής του να υπογράψει το σχετικό συμβολαιογραφικό έγγραφο».

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση αφού η Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και στους δημοτικούς συμβούλους, οι οποίοι έθεσαν ερωτήματα, προβληματισμούς και ζήτησαν διευκρινίσεις, οι οποίες εδόθησαν από τη δημοτική αρχή.

Στη συνέχεια αφού ολοκληρώθηκε η διαδικασία των τοποθετήσεων και απαντήσεων από τη δημοτική αρχή όπως προκύπτει από το απομαγνητοφωνημένο 29 πρακτικό της 11.11.2026 συνεδρίασης η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε σε ψηφοφορία και έγκριση την διατυπωθείσα εισήγηση.

Από τη διεξαχθείσα ψηφοφορία προκύπτει ότι με τη διατυπωθείσα εισήγηση τάχθηκαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τα παραπάνω και είδε τις διατάξεις των άρθρων 115 - 134 και 563 του Ν. 5314/2026,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
ομόφωνα

1. Συναινεί για την άρση της υποθήκης που ενεγράφη στις 30.09.1996, στον τόμο 385, με αρ. φύλλου 29430, ποσού 1.659.125 δρχ. δυνάμει του υπ' αριθμ. 1.114/96 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Ιωαννίνων Δ. Γ. – Κ., ιδιοκτησίας της Μ.Χ. επί ακινήτου στην Ανατολή Ιωαννίνων στο Ο.Τ. Γ 217Α.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμβολαιογραφικού εγγράφου.

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας κατ' άρθρο 689 επ., 692, 693 μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή τους (ατομικές κοινοποιητέες πράξεις), σύμφωνα με το άρθρο 133, 694 επ., του Ν. 5314/2026.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 258/2026.
Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
(Ακολουθούν υπογραφές)

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΙΟΓΛΗ